



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Nr. .... *483* / *29.01.2024*

**Decizia etapei de încadrare**  
**Nr. *09* din *29.01.2024***

Ca urmare a solicitării de emiteră a acordului de mediu adresate **ARHIEPISCOPIA IAȘILOR**, cu sediul în Iași, bd.Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.16, jud.Iași, înregistrată la APM Iași cu nr.12694/14.11.2023, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM Iași decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 13.12.2023 că proiectul: **“Scoaterea definitivă din fondul forestier proprietate privată a 0,9916 ha teren , pentru realizarea obiectivului - Construire așezământ monahal (biserică, spații de consiliere, chilii, spații cazare, anexe gospodărești) și căi de acces - șos.Hlincea, nr.cad.149506, 171755/UAT Iași și împădurirea a 6,0000 ha teren oferit în compensare, teren pe care nu a existat anterior vegetație forestieră, amplasat în parcela cu nr.cad.74525/UAT Bârnova, județul Iași”**, propus a fi amplasat în șos. Hlincea, nr. cad. 149506, 171755/UAT Iași, jud. Iași:

- ✓ Nu se supune evaluării impactului asupra mediului;
- ✓ Nu se supune evaluării adecvate;
- ✓ Nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului**, sunt următoarele:

**Proiectul se încadrează în prevederile** Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, **Anexa 2 la pct. 10, lit. d) împădurirea terenurilor pe care nu a existat anterior vegetație forestieră sau defrișare în scopul schimbării destinației terenului;**

**1. Caracteristicile proiectului:**

**a) Mărimea proiectului**

Prin proiect se propune scoaterea definitivă din fondul forestier proprietate privată a unei suprafețe de teren pentru construirea unui așezământ monahal compus din biserică, spații de consiliere, chilii, spații cazare, anexe gospodărești și căi de acces, pe raza administrativă a municipiului Iași, județul Iași.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișnăului, nr.43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Suprafața totală deținută de Arhiescopia Iașilor în parcelele cu nr.cad.149506 și 171755/UAT Iași este de 20.000 ha. Suprafața solicitată pentru scoatere definitivă din fondul forestier național din aceste parcele, cu compensare:0,9916 ha, cu corespondent forestier în UP III Iași, u.a 95E, 94P, 94B, 94C, repartizate astfel:95E-0,0138 ha; 94P-0,6672 ha; 94B-0,2965 ha; 94C-0,0141 ha . Clădirile ansamblului monahal vor avea regimul de înălțime maxim D+P+1 (3 nivele supraterane) - suprafața de 0,2479 ha, suprafața circulației carosabile și parcări - 0,2479 ha, suprafața grădini și alei pietonale - 0,4958 ha.

Din punct de vedere funcțional, ansamblul construit va putea cuprinde următoarele funcțiuni:

- Biserica și funcțiuni de cult specifice;
- Chilii;
- Spații de cazare pentru pelerini veniți pentru consiliere;
- Anexe gospodărești ale funcțiunilor de mai sus;
- Circulații carosabile și pietonale, parcări.
- Echipamente edilitare pentru cele de mai sus.

Terenul în suprafață totală de 6,0560 ha (NC 74525/UAT Bârnova) propus a se oferi în compensare pentru împădurire este situat în extravilanul comunei Bârnova, jud.Iași și are destinația de terenuri agricole-livadă, pășuni, arabil. Suprafața care se va împăduri efectiv va fi de 6,0000 ha, suprafață care este limitrofă fondului forestier național și care întrunește condițiile de echivalență solicitate prin art. 37 alin. (3) din Codul silvic aprobat prin Legea 46/2008 cu modificările și completările ulterioare.

**b) Cumularea cu alte proiecte:** Nu este cazul.

**c) Utilizarea resurselor naturale** - Nu este cazul.

**d) Producția de deșeuri**

Pe amplasamentul analizat se vor genera deșeuri, astfel:

În perioada de construcție: deșeurile rezultate (menajere) se vor colecta selectiv și se vor preda la operatori autorizați în vederea valorificării/eliminării.

În perioada de funcționare: deseuri menajere.

**e) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:**

- *Protecția calității apelor* -

-Utilajele vor fi dotate cu pachete antipoluante pentru oprirea și colectarea eventualelor scurgeri accidentale de carburanți și lubrefianți;

-*Protecția atmosferei:*

În timpul execuției se pot genera emisii de praf (din funcționarea utilajelor). Reducerea emisiilor de praf se face prin adoptarea unor măsuri specifice, cum ar fi: stropirea frontului de lucru, evitarea săpăturilor în condiții meteo nefavorabile (vânt puternic), curățenia generală a șantierului etc. Toate aceste măsuri sunt parte a planului de construcție și sunt asumate de antreprenor și verificate de dirigintele de șantier.

*Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor :*

În timpul execuției se poate genera zgomot din funcționarea utilajelor de construcție. În timpul operării, sursele de zgomot sunt ocazionale și de mică intensitate.

*Protecția calității solului și subsolului*

În timpul execuției pot exista scurgeri accidentale de produse petroliere de la utilaje; se prevede folosirea de utilaje în stare bună de funcționare și inspecție tehnică periodică la zi

*Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:*

Pentru evitarea oricăror situații de risc și accidente în timpul perioadei de execuție se vor respecta toate prescripțiile tehnice, de exploatare și întreținere prevăzute în normativele tehnice relevante, respectându-se în același timp și normele privind securitatea muncii pe șantier.

*Riscul de accident, tinindu-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate:* Nu este cazul.

## **2. Localizarea proiectului**

a) utilizarea existentă a terenului - categoria de folosință: padure

b) relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora - nu este cazul.

c) capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișnăului, nr.43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- 1) zonele umede - nu este cazul
- 2) zone costiere - nu este cazul
- 3) zonele montane și cele împădurite - nu este cazul;
- 4) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul;
- 5) zone clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate - nu este cazul;
- 6) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislația în vigoare au fost deja depășite - nu este cazul;
- 7) ariile dens populate - nu este cazul;
- 8) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul;

### **3. Caracteristicile impactului potențial**

- extinderea impactului - local, numai în zona de lucru, pe perioada execuției obiectivului;
- natura transfrontieră a impactului - lucrările propuse nu au efecte transfrontieră;
- mărimea și complexitatea impactului - impact redus, pe perioada execuției proiectului obiectivului;
- probabilitatea impactului - redusă, numai pe perioada execuției proiectului;
- durată, frecvența și reversibilitatea impactului - redusă, numai pe perioada execuției proiectului;

### **II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:**

***Proiectul nu se supune prevederilor O.U.G. nr. 57/2007*** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare.

### **III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată a autorității competente responsabile cu gestionarea apelor**

Proiectul propus nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.

### **IV. Condițiile de realizare a proiectului**

**-Pe tot parcursul derulării lucrărilor de execuție a proiectului de investiție vor fi respectate prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată și modificată cu Legea 265/2006, modificată și completată de OG nr. 164/2008, referitoare la protecția calității apelor, atmosferei, solului și la protecția așezărilor umane.**

Prin proiect se propune scoaterea definitivă din fondul forestier proprietate privată a unei suprafețe de teren pentru construirea unui așezământ monahal compus din biserică, spații de consiliere, chilii, spații cazare, anexe gospodărești și căi de acces, pe raza administrativă a municipiului Iași, județul Iași.

Suprafața totală de teren forestier deținută în proprietate care face obiectul prezentei documentații este de 20,0000 ha, identificată prin parcelele cu nr. cadastral 149506, 171755/UAT Iași, cu corespondent forestier în parcelele 94 și 95 din UP III Iași, aflate în administrarea Ocolului Silvic Cetățuia.

1. Date privind vegetația forestieră din u.a.: 94B, 94C, 94P și 95E :

În u.a. 94B:

- arboret cu compoziția 9PI.N1DT în vârstă de 40 ani, clasa a V-a de producție, consistența 0,7 pe 11,80 ha;

În u.a. 94C:

- arboret cu compoziția 10SC în vârstă de 40 ani, clasa a V-a de producție, consistența 0,3 pe 0,90 ha;

În u.a. 94P:

- teren fără vegetație forestieră, cu suprafața de 1,00 ha.

În u.a. 95E:

- arboret cu compoziția 3FR1GO3MJ1DT2AR clasa a V-a de producție consistența 0,6 pe 9,80 ha;

2. Date privind suprafețele solicitate pe unități amenajistice:



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișnăului, nr.43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



- În u.a. 94B: – 0,2965 ha suprafața totală solicitată prin proiect, din care 0,2965 ha cu defrișare;
- În u.a. 94C: – 0,0141 ha suprafața totală solicitată prin proiect din care 0,0141 ha cu defrișare;
- În u.a. 94P: – 0,6672 ha suprafața totală solicitată prin proiect, fără defrișare.
- În u.a. 95E: – 0,0138 ha - suprafața totală solicitată prin proiect din care 0,0138 ha cu defrișare;

Total: 0,9916 ha, din care 0,3244 ha cu defrișare.

Astfel din suprafața de 0,9916 ha solicitată ca fiind necesară pentru realizarea investiției, doar 0,3244 ha urmează a fi defrișate, iar pentru întreaga suprafață solicitată pentru scoatere din fond forestier se oferă teren în compensare pentru împădurire, în condițiile legii.

Terenul în suprafața totală de 6,0560 ha (NC 74525/UAT Bârnova) propus a se oferi în compensare pentru împădurire este situat în extravilanul comunei Bârnova, jud. Iași și are destinația de terenuri agricole-livadă, pășuni, arabil. Suprafața care se va împăduri efectiv va fi de 6,0000 ha, suprafață care este limitrofă fondului forestier național și care întrunește condițiile de echivalență solicitate prin art. 37 alin. (3) din Codul silvic aprobat prin Legea 46/2008 cu modificările și completările ulterioare.

Terenul oferit pentru împădurire respectă cerința de a fi limitrof fondului forestier național, acesta învecinându-se cu parcela 101B din U.P. III CIUREA, pe raza Ocolului Silvic Lunca Cetățuii, cât și parcelei cu nr. cadastral 71031 cu categoria de folosință "pădure", proprietate privată a parohiei Acoperământul Maicii Domnului, pădure administrată de Ocolul silvic Cetățuia din subordinea Arhiepiscopiei Iașilor. Se recomandă ca specie de bază salcâmul, care va fi introdus împreună cu specii foioase de amestec și arbuști.

Pe terenul propus pentru împădurire se vor face lucrări de pregătire a solului în terase nesprijinite amplasate pe curba de nivel cu echidistanța de 2 m din ax în ax, urmate de lucrări de instalare a vegetației forestiere care vor consta în săparea unor gropi de 30x30x30 cm pe aceste terase în care se vor planta puietii conform prevederilor din proiectul tehnic de împădurire, numărul de puietii la hectar recomandat de norme fiind de 5.000 bucăți.

Salcâmul poate realiza starea de masiv în trei ani de la instalare, oferind astfel un habitat de trai, hrănire, reproducere și pasaj pentru un număr mare de specii de păsări, fiind în același timp o bogată bază meliferă pentru albine.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișnăului, nr.43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

*Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și evaluare adecvată.*

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**ing. Galea TEMNEANU**



**p.ȘEF SERVICIU AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII**  
**ing. Irina Ana SIMIONESCU**

**ÎNTOCMIT,**  
**ing. Daniela ILAȘ**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișnăului, nr.43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232. 215.497; Fax. 0232. 214.357

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*