



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Decizia etapei de încadrare

Nr. 66 din 02.07.2021

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SPITALUL CLINIC DE BOLI INFECȚIOASE SF. PARASCHEVA IAȘI** cu sediul în municipiul Iași, str. Octav Botez nr. 2, județul Iași, înregistrată la APM Iași cu nr. 2998/19.03.2021, a memoriului de prezentare înregistrat cu nr. 4103/13.04.2021, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM IAȘI decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 13.05.2021, că proiectul „Construire Pavilion 8 (prin desființare cabină poartă, seră, beci, gard din cărămidă, garaj și grajd-magazie)” amplasat în mun. Iași, str. Octav Botez nr. 2, înscris în CF nr. 134328, județul Iași

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, la pct. 10 b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto și pct. 13.a) Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în anexa 2, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate.

Caracteristicile proiectului:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect :

Proiectul de investiție prevede construirea unui imobil – Pavilionul 8-compus din două tronsoane – tronson A și tronson B- separate prin rosturi seismice și legate printrun tronson de articulație pentru realizarea comunicării acestora la nivelul subsolului, demisolului și parterului.

Din punct de vedere funcțional cele două tronsoane ale Pavilionului 8 au fost concepute pentru o separare clară a zonei HIV/SIDA în cadrul tronsonului B de restul spațiilor aferente tratării bolilor infecțioase în cadrul tronsonului A.

Capacitatea proiectată : 132 locuri (paturi) de spitalizate din care:

- 20 paturi pentru secția de Terapie Intensivă,
- 10 paturi sunt rezervate spitalizării de zi HIV/SIDA;
- 24 de paturi pentru staționarul compartimentului HIV/SIDA;
- 78 paturi pentru staționarul general de boli infecțioase.

Funcțiunile propuse a se realiza pe amplasament: unitate de spitalizare, cabinete medicale, laboratoare de analize medicale și funcțiuni conexe.

Proiectul de investiție „Construire Pavilion 8 (prin desființare cabină poartă, seră, beci, gard din cărămidă, garaj și grajd-magazie)” este propus a se realiza în municipiul Iași, str. Octav Botez nr. 2, nr. Cad. 134328, CF nr. 134328, județul Iași.



Terenul propus pentru realizarea proiectului:

- are suprafața totală de 13736 mp, se află în proprietatea Consiliului Județean Iași și reprezintă domeniu public administrat de Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Parascheva” Iași,
- este situat în zona de versanți;
- este situat în zona sitului arheologic Centrul Istoric și Curtea Domnească", Cod LMI: IS-I-s-A-03504, Cod RAN: 95079.04 și mon. is. "Școală (tip Spiru Haret)", Cod LMI: IS-II-m-B-03748, mon. is. "Casa Corpului Didactic", Cod LMI: IS-II-m-B-03749 și altele.

La limita amplasamentului aferent proiectului de investiție, în interiorul acestuia, se află un arbore declarat, conform prevederilor HCJ nr.261/2014, monument al naturii –Tei argintiu (*Tilia tomentosa*) cu vârsta de cca. 208 ani.

Arborele este nominalizat în Lista arborilor monument al naturii din municipiul Iași, avizată de Academia Română- Comisia pentru Ocrotirea Monumentelor Naturii.

În prezent pe terenul propus pentru realizarea proiectului există clădiri propuse pentru demolare: cabină poartă, seră, beci, gard din cărămidă, garaj și grajd-magazie.

Clădirile existente pe amplasament propuse pentru demolare.

Suprafața construită totală propusă pentru demolare, $S_c = 570$ mp.

Obiective existente	Nr. Cadastral	Observatii / Referinte	DENUMIRE OBIECTIV
Obiectiv 1	134328 – C9	$S_c = 80,0$ mp	C9-Cabina poarta-Farmacie
Obiectiv 2	134328 – C10	$S_c = 44$ mp	C10-sera
Obiectiv 3	134328 - C11	$S_c = 16$ mp	C11-Beci
Obiectiv 4	134328 -	Gard din caramida	Gard din caramida
Obiectiv 5	134328 - C12	$S_c = 259$ mp	C12-Garaj-Magazie+depozit
Obiectiv 6	134328 - C27	$S_c = 118$ mp	C27-Grajd-magazie
	134328 - C28	$S_c = 53$ mp	C28-Magazie
Suprafața construită totală propusă pentru demolare		$S_c = 570,00$ mp	

Caracteristicile fizice ale proiectului

Funcțiunea principală	Spital
Funcțiunea secundară	Spații tehnice
Regim de înălțime	S+D+P+1E+2E _{retrase}
H max (coama/atic)	+18,00 m
h max (streașină/terasă)	+16,40 m
S.c (suprafață construită)	1315,55 mp
S.c.d. (suprafață construită desfășurată)	7754,67 mp
S.u. (suprafață utilă)	6502,33 mp
Volum	24716,264 mc
P.O.T.	50 %
C.U.T.	1,8
Categoria de importanță a clădirii	B - deosebită conf. HGR nr. 766/1997
Clasa de importanță a clădirii	II- conform P100-1/2013
Gradul de rezistență la foc	II
Conform P 100-1/2013 rezultă pentru amplasament:	$a_g = 0,25$ g; $T_c = 0,7$ sec

Structura de rezistență a Pavilionului 8 a fost proiectată în sistem de cadre din beton armat monolit, cu închideri perimetrice la nivelul subsolului și demisolului din pereți structurali de beton armat în zonele de contact cu terenul și închideri din pereți de zidărie din B.C.A.

Închiderile perimetrice la nivelul parterului și al etajelor curente vor fi realizate din pereți de zidărie de B.C.A. împreună cu un sistem de izolare termică a clădirii conceput în sistem de perete ventilat compus din vata minerală de 15 cm, folie antivânt, schelet metalic de susținere, strat de aer ventilat și elemente de



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Pagină web: apmis.anpm.ro

Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

2

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

placare a fațadei din piatră naturală. Zonele de acoperiș ale clădirii au fost concepute în sistem tip acoperiș terasă circulabilă, necirculabilă și plantată funcție de zonă și efectul urmărit. Pentru izolarea termică a acestor zone se va folosi un strat de 25 cm tip PIR împreună cu restul straturilor specifice unui acoperiș tip terasa funcție de tipul adoptat pentru fiecare zonă în parte.

Compartimentările interioare sunt propuse a se realiza din pereți tip sandwich din plăci de gips carton finisate cu materiale antibacteriene, antistatice special concepute pentru funcțiunea de spital, pereți tip sandwich pentru camere curate – finisaj uscat și punctual pereți din zidărie de B.C.A.. Încăperile care se vor fi dotate cu aparatură de imagistică medicală cu condiții speciale de protecție la radiații vor fi finisate cu tencuieli și șape baritatate sau placate cu plăci din gips carton cu proprietăți de protecție la radiații, echivalentul în Pb al straturilor folosite va fi în concordanță cu specificațiile producătorului de echipamente medicale și reglementările CNCAN.

Obiectivul va fi dotat cu elemente de închidere cu protecție la foc unde acest lucru se impune, de asemenea zonele cu legătură directă către echipamentele de imagistică medicală cu condiții speciale de protecție împotriva radiațiilor vor fi concepute pentru a asigura necesarul de echivalență în Pb specificat de producătorul echipamentului medical și de reglementările CNCAN.

Pardoselile noului pavilion al Spitalului de Boli Infecțioase vor fi finisate cu covor PVC și vor avea proprietăți antibacteriene, antistatice de rezistență la factori chimici în funcție de funcțiunea spațiului deservit.

La nivelul subsolului există o comunicare directă între cele două tronsoane datorită funcțiunii majoritare comune de parcare subterană, în cadrul tronsonului A mai existând și două adăposturi pentru protecție civilă, spații tehnice precum și depozitul de deșeuri.

□ Tronsonul A

Subsol- parcare subterană (S= 937,32 mp), adăpost pentru protecția civilă, SAS-uri, holuri de distribuție Demisolul este destinat zonei de imagistică medicală, vestiare pentru personalul spitalului, laboratoarelor de biologie moleculară și anatomie patologică, morgă precum și zona de sterilizare care va deservi întregul spital de boli infecțioase.

Parterul este conceput a cuprinde zona de triaj a spitalului cu accese separate pentru pacienții transportați de salvare, pentru adulți și copii, precum și prin intermediul unui izolator pentru copii, zona de triaj este în legătură directă cu nodurile de circulație pe verticală și unitatea de externări adulți și cea concepută pentru copii. De asemenea la acest nivel avem prezentă zona de ambulator a spitalului cu un acces independent precum și capela ce va deservi Spitalul de Boli Infecțioase

Etajul I : cuprinde secția de terapie intensivă a Spitalului de Boli Infecțioase cu o capacitate totală maximă de 20 paturi, zona primire vizitatori, secretariat, cabinetul medicului șef de secție / raport de gardă, posturi de lucru și supravegere, vestiar personal secție terapie intensivă, depozitare instrumentar, cameră igienizare, oficiu alimente, depozitul pentru aparatura specifică, laborator, depozit produse farmaceutice, depozit materiale curate, camera de gardă, spațiu de odihna pentru personal, depozite deșeuri.

Natura transmisibilă a bolilor infecțioase a condus la crearea unui balcon în cadrul capelei, la acest nivel, pentru a oferi posibilitatea participării cazurilor cu condiții speciale de izolare la slujbele religioase.

Etajele II și III- reprezintă zona de staționar cu o capacitate totală maximă pe nivel de 39 de paturi împreună cu spațiile medicale necesare desfășurării procesului medical în cele mai bune condiții precum și spații de primire a vizitatorilor.

□ Tronsonul B

Subsol- parcare subterană (S= 434,40 mp), depozit deșeuri, spațiu supraveghere parcare, hol de distribuție. Demisol: - spațiile destinate staționarului aferent zonei HIV/SIDA cu un număr total de 13 paturi împreună cu spațiile necesare pentru desfășurarea procesului medical în condiții optime.

Parter: -spațiile necesare ambulatorului HIV/SIDA cu o capacitate de 10 paturi de spitalizare de zi.

Etajul I: reprezintă ultimul nivel al tronsonului B și este destinat zonei de staționar HIV/SIDA cu o capacitate totală maximă de 11 paturi.

Conform specificului și tehnologiilor de execuție pentru lucrări de construcții- montaj, în incinta șantierului, pe perioada realizării proiectului se vor utiliza echipamente diverse :



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Pagină web: apmis.anpm.ro

Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

- utilaje pentru construcții pe șenile și pneuri destinate diverselor lucrări mecanizate – excavare, încărcare, împins, compactare, etc.;
- utilaje pentru ridicare, transport și manipulat sarcini;
- utilaje și echipamente pentru transport și turnat beton;
- mijloace de transport auto;
- scule de mână și echipamente de mică mecanizare;
- scule, unelte și dispozitive diverse.

Echipamentele utilizate pentru executarea lucrărilor în șantier vor fi corespunzătoare din punct de vedere tehnic, funcțional, al securității muncii și a siguranței circulației.

Accesul auto și pietonal : -se realizează din str. Octav Botez intersecție cu str Sf Atanasie.

Proiectul nu prevede realizarea unor căi noi de acces sau schimabarea căilor de acces existente.

- b) cumularea cu alte proiecte – nu se cumulează cu realizarea unui alt proiect de investiție în zonă.
- c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității – Proiectul de investiție prevede utilizarea resurselor naturale în construcție: apă, agregate, cherestea, energie electrică, combustibili;
- d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:

- deșeurile rezultate în urma execuției lucrărilor de construcție/funcționării obiectivului se vor depozita selectiv pe categorie de deșeu în containere speciale și vor fi predate la societăți autorizate în colectare/ valorificare/eliminare;

e) poluarea și alte efecte negative:

- Emisiile de poluanți în aer vor fi generate de utilajele și mijloacele de transport, pe perioada de realizare și funcționare a proiectului. Acestea vor fi prevenite prin aplicarea măsurilor de prevenire propuse prin proiect.
- autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor, vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gazoase în atmosferă ;

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice-Nu este cazul;

g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice-Nu este cazul. Emisiile de poluanți în aer vor fi prevenite prin aplicarea măsurilor de prevenire propuse prin proiect.

2. Localizarea proiectului

a)utilizarea existentă a terenului, conform CU nr. 386/11.02.2020 emis de Primăria Municipiului Iași – teren construit și neconstruit, categoria de folosință: CC, altele; Destinația terenului stabilită prin documentația de urbanism: CM- zona mixtă conținând servicii publice, servicii de interes general;

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia – nu este cazul.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

- 1) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul
- 2) zone costiere și mediul marin – nu este cazul
- 3) zonele montane și forestiere – nu este cazul;
- 4) arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu este cazul;
- 5)zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

4

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Pagină web: apmis.anpm.ro

Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – Nu este cazul ;

6) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – Nu este cazul;

7) zonele cu o densitate mare a populației - nu este cazul;

8) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – *Nu este cazul.*

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial în timpul execuției lucrărilor:

- *Importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată* – impact redus, local, numai în zona propusă a proiectului, pe perioada execuției obiectivului;
- *Natura impactului*-executarea lucrărilor de construcții aferente realizării proiectului de investiție nu va produce efecte adverse semnificative asupra mediului pe termen mediu și lung, impactul estimat pe perioada lucrărilor de construcții fiind minor advers, local, pe durata de realizare a proiectului - impact reversibil;
- *Natura transfrontalieră a impactului* – nu este cazul, amplasamentul proiectului fiind situat în intravilanul municipiului Iași.
- *Intensitatea și complexitatea impactului* – impact redus dacă se aplică măsurile și condițiile de prevenire și reducere propuse prin proiect și prin avizele emise de autorități;
- *Probabilitatea impactului* – redus, numai pe perioada execuției proiectului. Prin măsurile constructive adoptate, prin tehnologia de execuție și de exploatare ce se vor aplica în conformitate cu proiectul propus, și prin avizele emise de autorități se reduce la minim probabilitatea de apariție a impactului;
- *Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului* – impactul se poate manifesta în timpul execuției (24 de luni de la data emiterii autorizației de construire) și constă în perturbarea potențialilor receptori din vecinătate prin: ocupare de teren, decopertarea solului, zgomot, praf, prezență umană și eventual scurgeri în mediu. Impactul este unic și reversibil – efectele vor înceta la finalizarea lucrărilor de construcții aferente proiectului.
- *Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate*- Ca urmare a măsurilor prevăzute de proiectul de investiție pentru prevenirea și reducerea pe cât posibil a oricărui efect advers asupra mediului, impactul cumulat asupra mediului și a sănătății populației cauzat de realizarea proiectului va fi redus.
- *Posibilitatea de reducere efectivă a impactului:* Prin aplicarea de măsuri de prevenire și reducere a emisiilor de zgomot și pulberi.

în timpul funcționării:

- în etapa de funcționare: Nu are impact asupra mediului. Proiectul propus a fi realizat nu prezintă risc pentru mediul înconjurător, în condițiile respectării măsurilor prevăzute prin proiect.

- impactul asupra așezărilor umane și a obiectivelor de interes public: Conform prevederilor Certificatului de Urbanism nr.. 386/11.02.2020 emis de Primăria Municipiului Iași, titularul are obligația solicitării și obținerii avizului DSP cu privire la conformarea cu prevederile Ord. MS nr. 119- NORMA din 4 februarie 2014 de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

- extinderea impactului – Nu este cazul;

- natura transfrontieră a impactului –Nu este cazul;

- mărimea și complexitatea impactului : Nu este cazul;

- probabilitatea impactului – Nu este cazul;

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului – Nu este cazul.



II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea efectuării/neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele: proiectul propus **nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: Proiectul nu se realizează pe ape și nu are legătură cu apele, nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

IV. Conditii de realizare a proiectului, pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

a) Realizarea organizarii de santier cu respectarea :

Organizarea de șantier

Lucrarile de construire se vor executa integral în incinta proprietății, fără a afecta proprietățile vecine, domeniul public sau drumurile perimetrare. Organizarea de șantier se va desfășura pe toata durata șantierului numai în spațiul proprietarului.

Titularul proiectului va adopta, pe toată perioada realizării proiectului, măsuri pentru prevenirea/diminuarea impactului asupra mediului și asupra sănătății populației, după cum urmează:

- Asigurarea întreținerii corespunzătoare a utilajelor de construcții și a mijloacelor de transport, respectarea programului de verificare și de funcționare prevăzut, în vederea asigurării unui control al emisiilor de gaze de eșapament provenite de la acestea.
- Realizarea lucrărilor de aferente proiectului și a transportului în perioade fără curenți importanți de aer și aplicarea unor măsuri suplimentare de minimizare a emisiilor: ex. stropirea căilor rutiere, acoperirea cu prelate a mijloacelor de transport.
- Minimizarea, prin realizarea pe amplasament numai a lucrărilor strict necesare în ceea ce privește activitățile generatoare de praf: ex. tăierea, măcinarea, șlefuirea materialelor de construcție, căderi de material, spargerea betonului, etc.
- Utilizarea apei sau a soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului la: stropirea căilor de acces în șantier, a zonei de descărcare a materialelor de construcție.
- Lucrarile se vor efectua numai după ce s-au luat măsuri de izolare a perimetrului și de protecție a trecătorilor
- La accesul în șantier se va amplasa panoul de identificare a lucrărilor. La poarta de acces se va organiza un punct de control și verificare a accesului în șantier. Se va asigura paza permanentă a amplasamentului.
- Toate camioanele ce intră sau ies din șantier vor avea obligatoriu încărcăturile transportate în containere închise sau în bene acoperite cu prelate.
- Se va amplasa un container care va conține spații pentru birou, vestiar, grup sanitar, etc.
- Utilitățile se vor asigura din rețelele existente în zonă.
- Depozitarea materialelor și a deșeurilor se face în spații și incinte special organizate și amenajate în acest scop, împrejmuite și asigurate împotriva accesului neautorizat.
- Conform specificului și tehnologiilor de execuție pentru lucrări de construcții-montaj, în incinta șantierului, pe perioada realizării proiectului se vor afla echipamente tehnice diverse. Se impune ca toate echipamentele de muncă utilizate pentru executarea lucrărilor în șantier să fie corespunzătoare din punct de vedere tehnic, funcțional și al securității muncii și siguranței circulației.

Planificarea șantierului:

- Împrejmuirea suprafeței ocupate de organizarea de șantier cu materiale eficiente pentru reținerea pulberilor și semnalizarea prin mijloace corespunzătoare de avertizare .



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Pagină web: apmis.anpm.ro

Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

6

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Ridicarea de bariere eficiente (bariere de protecție cu plasă densă, umedă, care izolează particulele de praf generate) în jurul activităților generatoare de praf sau împrejurul șantierului, cu înălțimea de minim 3,0 m.
- Accesul mijloacelor auto se va realiza numai în zonele amenajate în acest sens.
- Descărcarea materialelor se va face în apropierea zonei de lucru; manipularea lor se va face cu grijă, pentru a se evita emisiile de pulberi, deteriorarea solului și distrugerea vegetației;
- Curățarea eficientă a vehiculelor respectiv a roților la plecarea din șantier, înainte de accesul pe drumurile publice și umezirea în permanență a drumurilor.
- Ieșirea din incinta șantierului cu utilaje sau autovehicule se va realiza numai după trecerea printr-un filtru de spălare și igienizare conform normelor în vigoare; Platforma de spălare va fi dotată cu rigola de colectare a apelor rezultate, camera de decantare a namolului și camera captare hidrocarburi. Apele rezultate în urma spălării autovehiculelor, după trecerea prin separatorul de hidrocarburi, vor fi evacuate în rețeaua de canalizare existentă, în incinta. Nămolul rămas va fi vidanjat periodic de către o firmă specializată în tratarea/eliminarea namolului cu hidrocarburi
- Utilajele de construcții se vor alimenta cu carburanți numai în zone special amenajate fără a se contamina solul cu produse petroliere;
- Întreținerea utilajelor/mijloacelor de transport (spălarea lor, efectuarea de reparații, schimburile de ulei) se vor face numai la service-uri / baze de producție autorizate;
- Dotarea cu utilaje care să nu conducă, în funcționare, la depășirea nivelului de zgomot admis de normativele în vigoare. În fazele de execuție a săpăturilor, a lucrărilor de construcții, se vor lua măsuri pentru atenuarea zgomotului și vibrațiilor produse prin utilizarea de utilaje/ echipamente/ autovehicule verificate din punct de vedere tehnic. Se vor respecta prevederile standardelor referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform prevederilor HG 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor.
- Dotarea cu utilaje nepoluante, cu verificările obligatorii la zi și care să respecte cele mai noi Standarde europene privind emisiile de CO₂, CO, PM 2,5, PM 10, TSP, NO₂, etc
- Dotarea șantierului cu o toaletă ecologică pentru personalul lucrător.
- Echipamentele tehnice și instalațiile din dotarea obiectivului se vor supune verificării periodice în vederea respectării prescripțiilor înscrise în cărțile tehnice ale acestora.
- Asigurarea colectării selective a deșeurilor și evacuării ritmice a acestora de pe amplasament.
- Pământul rezultat din decopertări și excavații va fi preluat cu mijloace auto și transportat pe amplasamente aprobate de Primăria Municipiului Iași. Mijloacele de transport vor fi acoperite cu prelate pentru prevenirea împrăștierei acestora.
- Asigurarea măsurilor de protecție/siguranță în vederea limitării emisiilor de pulberi provenite din lucrările aferente organizării de șantier, stropirea suprafețelor de teren, ori de câte ori este nevoie.

Traficul în construcții:

- Oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare.
- Curățarea eficientă a vehiculelor la ieșirea din șantier, umezirea drumurilor, a căilor de acces în șantier, respectiv a zonei în care se descarcă materialele de construcții.
- Acoperirea mijloacelor de transport ce intră sau ies din șantier.
- Amenajarea traseelor din șantier, astfel încât să nu se producă derapaje, noroi, bălțire de apă, etc.
- Utilizarea de vehicule și utilaje circulante pe drumurile publice conforme cu standardele de emisii, cu reviziile tehnice realizate la zi; adaptarea limitei de viteză în interiorul și în jurul șantierului.

La finalizarea lucrărilor de construcții, se vor realiza lucrări de refacere a zonelor afectate de execuția proiectului, de aducere a terenului neconstruit la starea inițială, sau la o stare care să permită utilizarea ulterioară fără a fi compromise funcțiile ecologice naturale.

Se vor realiza lucrări de eliberare a amplasamentului de construcțiile/ amenajările temporare, nivelarea/ compactarea terenului, executarea de plantări în vederea amenajării de spații verzi.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Pagină web: apmis.anpm.ro

Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

b) Modul de asigurare a utilităților:

➤ *În perioada realizării lucrărilor de construcții*

Necesarul de apă potabilă pentru personalul lucrător din cadrul șantierului de construcție se va asigura din din rețeaua publică de distribuție a apei existentă în zonă sau din recipiente (butelii) de unică folosință.

Evacuarea apelor uzate

Containerele aferente organizării de șantier se vor racorda la rețeaua de canalizare existentă în zonă. În cadrul organizării de șantier se vor amplasa toalete ecologice.

Energia electrică: se va asigura prin cooperare cu instalațiile existente în zonă.

Energia electrică se va distribui la tabloul electric al șantierului amplasat în apropierea containerelor care compun organizarea de șantier.

Toate instalațiile de alimentare cu energie electrica vor fi dotate cu dispozitive de protecție. Incălzirea incintei de birou se va realizeaza cu aparate electrice – calorifere, convectoare, aparate de aer conditionat, etc, racordate la instalatia electrica de alimentare din organizarea de șantier.

Nu se admit instalatii sau echipamente improvizate pentru incalzire, iar cele omologate nu vor fi lasate in functiune nesupravegheate. Pentru a se evita supraincercarea cu consumatori a unui singur circuit de alimentare electrica, legarea aparatelor de incalzire, mari consumatoare de energie, se va face pe circuite dimensionate corespunzator, separate.

Energia termică: Se va asigura prin intermediul aparatelor electrice.

Alimentarea cu gaze naturale: Nu este cazul.

□ *În perioada de funcționare a activităților propuse conform proiectului de investiție*

Alimentarea cu apa se va realiza prin branșament la rețeaua de alimentare cu apă în sistem centralizat existentă în zonă aflată în administrarea și exploatarea SC APAVITAL SA.

Canalizarea apelor uzate menajere Evacuarea apelor uzate rezultate din consumul igienico-sanitar de la imobilul propus se va realiza prin racordare la rețeaua publică de canalizare existentă în zonă, aflată în administrarea operatorului zonal S.C. APAVITAL S.A. Iasi.

Apele uzate provenite de la spital- apele curative sau profilactice, laboratoare și alte asemenea, de la care pot proveni ape contaminate cu agenți patogeni se vor evacua în rețeaua de canalizare din incinta obiectivului și ulterior în rețeaua publică de canalizare numai în condițiile realizării tuturor măsurilor de dezinfecție/sterilizare prevăzute de legislația sanitară în vigoare, conform art. 6, alin.(1) din HG nr. 188/2002-NTPA-002/2005.

Apele pluviale colectate de pe amplasament vor fi evacuate la rețeaua publică de canalizare din zonă. Apele pluviale provenite de pe suprafețele betonate- alei circulație pentru autovehicule- se vor evacua în rețeaua de canalizare după o preepurare prealabilă prin intermediul unui separator de hidrocarburi prevăzut cu filtru coalescent.

Energia electrică – se va asigura prin branșament la rețeaua de distribuție existentă în zonă aflată în exploatarea SC DELGAZ- GRID SA.

Energia termică – se va asigura prin brașament la rețeaua de termoficare existentă în zonă- sursa SC VEOLIA ENERGIE IAȘI SA..

Alimentarea cu gaze naturale- se va realiza prin branșament la instalațiile de distribuție existente existente în zonă.



2. Pe tot parcursul derulării lucrărilor de execuție a proiectului de investiție vor fi respectate prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată și modificată cu Legea 265/2006, modificată și completată de OG nr. 164/2008, referitoare la protecția calității apelor, atmosferei, solului și la protecția așezărilor umane.

-Soluțiile tehnice și tipurile de lucrări prevazute prin proiect vor respecta standardele și normativele în vigoare pentru asigurarea exigențelor privind calitatea construcțiilor pe toată durata de existență normată a acestora.

-Respectarea prevederilor cuprinse în actele de reglementare emise de instituțiile avizatoare;

-Asigurarea prin sisteme proprii de supraveghere a funcționării utilajelor în timpul realizării lucrărilor de construcții.

-Titularul investiției are obligația de a comunica autorităților pentru protecția mediului (APM Iasi- tel/fax 0232214357; GNM- Comisariatul Județean Iași- tel 0232/410.270) toate incidentele care se produc în timpul execuției sau a desfășurării activității și care au impact asupra mediului, precum și măsurile întreprinse în vederea refacerii mediului și a desfășurării activității în condiții de siguranță.

Condițiile pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului generate de realizarea proiectului vor avea în vedere protecția calității factorilor de mediu (apă, aer, sol), gospodărirea deșeurilor, prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii cu impact asupra sănătății populației și mediului înconjurător:

1. Protecția calității apelor:

- Nu se vor evacua ape uzate în apele de suprafață sau subterane, nu se vor manipula sau depozita deșeuri, reziduuri sau substanțe chimice, fără asigurarea condițiilor de evitare a poluării directe sau indirecte a apelor de suprafață sau subterane.
 - Echipamentele aduse în interiorul șantierelor vor fi menținute în condiții tehnice corespunzătoare, nu se admite prezența utilajelor și echipamentelor la care există scurgeri de carburant, lubrifiant sau lichid hidraulic.
 - Vor fi evitate lucrările care pot duce la degradări ale rețelelor acvifere supraterane sau subterane existente în zonă.
 - Organizarea de șantier va fi prevăzută cu toalete ecologice.
 - Depozitarea stocurilor de materiale de construcții în spații special amenajate, îngrădite, în șantier.
 - Deșeurile rezultate vor fi gestionate corect – stocare temporară pe teren, urmată de preluarea de către operatori autorizați
 - Operațiile de intretinere și reparație a utilajelor și echipamentelor vor fi realizate în ateliere/locatii cu dotari adecvate.
 - Se vor înlătura toate materiale sau depunerile din zona canalizarilor pentru a se evita obturarea acestora.
 - Sistemizarea terenului se va face astfel încât prin realizarea lucrărilor propuse să nu fie împiedicată sau stânjenită scurgerea apelor pluviale, cauzând astfel deficiențe în exploatarea corespunzătoare a obiectivului sau a proprietăților aflate în vecinătate;
 - Se vor respecta recomandările din Studiul geotehnic de stabilitate și Referatul verficatorului atestat; Adoptarea și implementarea soluțiilor tehnice de sistemizare verticală, fundare și consolidare teren, revin în exclusivitate proiectantului, în solidar cu beneficiarul.
- În perioada de funcționare a obiectivului:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Pagină web: apmis.anpm.ro

Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

9

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Apele uzate provenite de la spital- apele curative sau profilactice, laboratoare și alte asemenea, de la care pot proveni ape contaminate cu agenți patogeni se vor evacua în rețeaua de canalizare din incinta obiectivului și ulterior în rețeaua publică de canalizare numai în condițiile realizării tuturor măsurilor de dezinfecție/sterilizare prevăzute de legislația sanitară în vigoare, conform art. 6, alin.(1) din HG nr. 188/2002-NTPA-002/2005.

În conformitate cu prevederile Ord. MS nr. 119/2014 cu modificările și completările ulterioare (art.31) apele uzate provenite de la unitățile sanitare, precum și de la orice unități care, prin specificul lor, contaminează apele reziduale cu agenți patogeni sau poluează cu substanțe chimice și/sau radioactive se vor trata în incinta unităților respective, asigurându-se dezinfecția și decontaminarea, după caz, înainte de evacuarea în colectorul stradal.

Realizarea măsurilor de dezinfecție/sterilizare a produselor patologice evacuate odată cu apele uzate se vor certifica periodic prin buletine de analiză eliberate de DSP Iași conform legislației în vigoare;aceste buletine se vor păstra la spital și se vor transmite operatorilor de servicii publice, periodic sau la cerere (art. 6, alin.(2) din HG nr. 188/2002-NTPA-002/2005).

Din punct de vedere calitativ, apele uzate evacuate la rețeaua publică de canalizare vor respecta prevederile HG nr. 352/ 2005 privind modificarea și completarea HG nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate- NTPA 002-2005.

2. Protecția calității aerului :

- Sursele de poluare ale atmosferei sunt praful în urma lucrărilor și a circulației utilajelor, precum și noxele provenite de la funcționarea utilajelor.

Mun. Iași. a întocmit Planul de calitate a aerului care reprezintă setul de măsuri pe care Primăria Iași trebuie să le ia, astfel încât să fie atinse valorile limită pentru particule în suspensie PM(10) astfel cum sunt ele stabilite în anexa nr. 3 la legea 104 din 2011 privind calitatea aerului înconjurător. Astfel, titularul de proiect este obligat să adopte inclusiv măsurile specifice de prevenire a formării de praf, cum ar fi:

- **Plan de prevenire a poluării aerului pe șantier** – acest plan face parte din Planul de management de mediu, care este asumat de beneficiar și antreprenor.
- **Aprobarea rutelor de transport greu** – transportul în și din șantier a materialelor (pământ, pietre, betoane, materiale de construcție etc.) se face pe un traseu aprobat de organismele în drept. Rutele de transport, intervalele orare în care se face transportul și viteza de transport sunt aduse la cunoștință vecinătăților relevante. Antreprenorul va avea un registru de reclamații și sesizări și o procedură de acțiune corectivă pentru fiecare sesizare posibilă relevantă. Fiecare reclamație va fi documentată corespunzător prin înscriere în registrul de reclamații, dovada aplicării soluțiilor de remediere și dovada stingerii reclamației.

Planul de prevenire a poluării aerului pe șantier va conține cel puțin următoarele măsuri:

- Ridicarea de bariere eficiente (bariere de protecție cu plasă densă, umedă, care izolează particulele de praf generate) în jurul activităților generatoare de praf sau împrejurul șantierului, cu înălțimea de minim 3,0 m.
- La toate activitățile generatoare de praf se umezesc suprafețele de lucru, în special în perioadele cu temperaturi ridicate și umiditate redusă.
- Diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule.
- Pentru prevenirea împrăștierei cauzate de vânt, mișcări ale aerului se vor lua măsuri de acoperire, îngrădire, închidere în containere a deșeurilor, materialelor fine, sub formă de pulbere.
- Acoperirea temporară a pământului excavat și a altor materiale generatoare de praf. Îndepărtarea acoperirilor de protecție se face doar pe porțiuni mici în timpul lucrărilor și nu toate în același timp.
- Pământul rezultat din decopertări și excavații va fi preluat cu mijloace auto acoperite cu prelate și transportat pe amplasamente aprobate de Primăria Municipiului Iași.
- Activitățile care generează mult praf vor fi sistate în perioadele cu vânt puternic.



- Stabilirea unui timp cât mai scurt de stocare temporară pe amplasament a deșeurilor din construcții la locul de producere, pentru a împiedica antrenarea lor de către vânt, și, implicit, poluarea aerului din zonă;
- Realizarea lucrărilor de excavații și transport în perioade fără curenți importanți de aer și aplicarea unor măsuri suplimentare de minimizare a emisiilor : stropirea căilor rutiere, acoperirea cu prelate a mijloacelor de transport.
- Verificarea vehiculelor care transportă materiale /deșeuri, pentru a nu răspândi materiale în afara arealului de construcție.
- Utilizarea soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului (cu această soluție se vor stropi căile de acces în șantier, zonele de descărcare pentru materialele de construcții, respectiv de depozitare pentru deșeurile rezultate din desființări/ demolări).
- Curățirea marginilor drumurilor și pavajelor de pe șantier, prin metode adecvate.
- Utilizarea măsurilor de control a traficului, inclusiv scăderea vitezei, restricționare și control a accesului vehiculelor în șantier prin închideri sau baricadări de drum.
- Utilizarea sistemelor fixe sau mobile de stropire cu aspersor, pentru a spăla drumurile interne și externe cel puțin o dată pe zi.
- Toate vehiculele vor opri motoarele - nici un vehicul nu va avea motorul pornit la staționare.
- Limita maximă de viteză pentru circulația în incinta șantierului, a autovehiculelor și utilajelor este de 10 km/h pentru a nu produce praf. Căile de circulație pentru utilaje vor fi aleile din beton existente sau realizate din pietris. Se va evita accesul autovehiculelor pe pământ.
- La ieșirea din șantier roțile autovehiculelor se vor curăța și spăla eficient.
- Delimitarea arealului de realizare a activităților de construcții. Folosirea de materiale speciale, absorbante pentru praf, pentru realizarea împrejmuirii terenului aferent proiectului.
- Folosirea de utilaje moderne, dotate cu motoare ale căror emisii vor respecta prevederile standardelor și normativelor în vigoare.
- Reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele utilizate pentru transportul materialelor/ echipamentelor/ instalațiilor de construcție și a deșeurilor rezultate din activitatea de construcții.
- Folosirea unei rampe de spălare a anvelopelor în zona de șantier, oriunde există săpături pentru fundații sau accese auto provizorii.
- În șantier toate traseele vor fi amenajate astfel încât să nu conducă la derapaje, să nu se producă noroi, bălțire de apă, etc.
- Toate încărcăturile ce sunt transportate din sau în șantier/sit vor fi acoperite prin utilizarea de prelate sau materiale ce acoperă încărcătura corespunzător pe întreaga sa suprafață. Transportul trebuie realizat într- un mod cât mai curat posibil cu focus pe prevenirea scurgerilor din camion, pe lateral, în spatele remorcii sau pe la trapa de golire.
- Obligatorietatea depozitării materialului fin, sub formă de pulbere, în incinte închise sau în containere, pe termen mediu sau lung.
- În cazul lucrărilor de desființare/demolare: spargerea betonului se face cu utilaje special autorizate.
- Ecranarea zonelor de lucru prin instalarea de panouri protectoare și/sau plasă densă, umedă.
- Aspirarea tuturor reziduurilor de praf și umezirea suprafețelor de lucru (exclus măturarea acestora).
- Nu se va arde în aer liber nici un fel de material sau deseuri.
- Se va respecta legislația în vigoare, privind paza și stingerea incendiilor.
- Mijloacele de transport ce vor prelua deșeurile în vederea evacuării vor fi acoperite cu prelate sau meșe pentru prevenirea împrăștierei acestora.
- Lucrările se vor realiza astfel încât riscul de împrăștiere/scăpările de material prin cădere să fie minimizeze. Zonele unde se realizează desfaceri/demolări/lucrări de construcție vor fi stropite



periodic, de cate ori este nevoie cu apa sau cu soluții speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului.

- Nici un vehicul sau utilaj nu se va lăsa cu motorul pornit la staționare, dacă nu este necesar. Vehiculele și utilajele se vor întreține corespunzător. La orice emisie de fum închis (cu excepția pornirii), utilajul/mașina se oprește imediat și problema se rectifică înainte de folosire. Vehiculele și utilajele se vor întreține corespunzător și vor avea reviziile tehnice la zi și se conformează standardelor de emisii. Gazele evacuate de la vehicule nu se vor îndrepta spre teren pentru a nu ridica praful.
- În timpul execuției lucrărilor de realizare a proiectului se vor acoperi cu plase de protecție toate laturile clădirilor propuse spre a fi realizate care au o înălțime mai mare decât înălțimea panourilor de protecție. Parcarea subterană-Măsurile adoptate pentru diminuarea impactului asupra aerului ambiant:
- Dotarea gurilor de evacuare/ canalului de evacuare a aerului viciat din parcarea subterană cu instalații de filtrare cu un randament de min. 95%; dotarea parcării subterane cu instalații de semnalizare automatizate pentru controlul concentrațiilor de monoxid de carbon cu interconectare în exploatare cu sistemul de ventilație.
- Verificarea periodică a eficienței instalațiilor de filtrare și luarea măsurilor ce se impun pentru asigurarea funcționării acestora la parametri tehnici proiectați.
- Gurile de evacuare a aerului viciat din parcarea subterană vor fi amplasate astfel încât să se evite crearea de disconfort pentru construcțiile învecinate.
- Emisiile centralelor termice vor îndeplini condițiile de calitate impuse prin Ord. 462/1993.

În perioada de funcționare a obiectivului cât și în perioada de execuție a lucrărilor:

- Se vor respecta prevederile Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor în perioada de construcție și în perioada de funcționare

În fazele de execuție a lucrărilor de construire se vor lua măsuri pentru atenuarea zgomotelor și vibrațiilor produse de utilajele în lucru, urmărindu-se ca nivelul de zgomot atins să se încadreze în limitele prevăzute de normativele în vigoare.

Măsuri adoptate în timpul realizării lucrărilor de construcții:

- Respectarea programului de lucru stabilit de constructor, cu informarea, respectiv cu luarea în considerare a propunerilor/ observațiilor formulate de publicul din zonă. Adoptarea unui program de lucru flexibil, astfel încât să se asigure confortul rezidenților din zonă în perioada de liniște din timpul zilei și în timpul nopții.
- Șantierul se va izola perimetral cu împrejmuire din panouri de protecție cu o înălțime adecvată și realizate din materiale speciale în vederea asigurării protecției trecătorilor și a diminuării zgomotului și a prafului.
- Folosirea de utilaje care să nu conducă, în funcționare, la depășirea nivelului de zgomot și vibrații admis de normativele în vigoare.
- Respectarea programului de livrare a deșeurilor rezultate din construcții conform programului de lucru stabilit pe șantier.
- Aplicarea celor mai bune tehnici disponibile și a celor mai bune practici de management pentru a minimiza, la sursă, zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de construcții, oriunde acest lucru va fi posibil. Monitorizarea eficacității măsurilor de atenuare a impactului ținând seama de limitele impuse prin reglementările în vigoare.

Nivelul de zgomot rezultat din desfășurarea activităților specifice în cadrul organizării de șantier nu va depăși valorile maxim admise stabilite prin OMS nr. 119/2014.

În cazul în care se vor înregistra sesizări/ observații ale publicului interesat din zonă, cu privire la un posibil disconfort cauzat de zgomotul generat ca urmare a desfășurării activității de realizare a lucrărilor aferente proiectului pe amplasament,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

12

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Pagină web: apmis.anpm.ro

Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

titularul proiectului are obligația luării de măsuri tehnice/ operaționale/ organizatorice/ constructive pentru reducerea/ limitarea emisiilor de zgomote și vibrații.

în perioada de funcționare: Nivelul de zgomot rezultat din desfășurarea activitatilor specifice nu va depăși valorile maxim admise stabilite prin OMS nr. 119/2014.

4. Protecția calității solului:

- În perioada de execuție a lucrărilor de construcții depozitarea materialelor de construcție se va face în zone special amenajate pe amplasament, fără a se afecta circulația în zona obiectivului; se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri uzate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și a mijloacelor de transport sau datorită funcționării necorespunzătoare a acestora;

- Titularul proiectului, proiectantul și constructorul au obligația de a lua toate măsurile legale în vederea asigurării stabilității generale și locale, cu respectarea recomandărilor formulate în Studiul Geotehnic și de Stabilitate și verificarea Af efectuat conform Certificatului de Urbanism și avizat conform prevederilor legale în vigoare.

- Pe parcursul execuției lucrărilor se vor adopta măsuri adecvate pentru circulația mijloacelor de transport și a utilajelor, astfel încât să nu se producă alunecări sau surpări locale, cu obligația de a asigura curățirea roților autovehiculelor ce intră pe drumurile publice.

- Se va prezenta la APM Iași, locația, dovada folosinței terenului, ridicări topografice pentru identificarea rezervelor utile, caracteristicile tehnice, tehnologia de săpare pentru gropile de imprumut necesare asigurării volumelor de pământ pentru lucrările de umplutura;

- Managementul corect al betoanelor: Utilizarea betonului în condiții de protecție a solului și a apelor de suprafață

- Minimizarea riscului asociat cu depozitarea (stocarea), utilizarea și eliminarea uleiurilor, combustibililor și chimicalelor.

- Uleiurile, combustibili și chimicalele nu vor fi stocate pe amplasament.

- Se va aplica **Procedura de intervenție în caz de poluare accidentală**, prin care sunt stabilite acțiunile, măsurile și responsabilitățile în cazul unui accident soldat cu scurgeri de substanțe periculoase;

- Întreținerea utilajelor se va face obligatoriu, în afara amplasamentului, în spații amenajate.

- Toate scurgerile accidentale vor fi imediat curățate în concordanță cu procedurile de intervenție în caz de poluare accidentală.

- Verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor și echipamentelor.

- Alimentarea cu carburanți a autovehiculelor și a utilajelor și schimbarea uleiului se va realiza numai în stații de distribuție carburanți autorizate.

- Impunerea obligativității furnizorilor de materiale de construcție privind utilizarea de vehicule corespunzătoare din punct de vedere tehnic

- Platforma de spălare a autovehiculelor va fi dotată cu rigola de colectare a apelor rezultate, camera de decantare a namolului și camera captare hidrocarburi. Apele rezultate în urma spălării autovehiculelor, după trecerea prin separatorul de hidrocarburi, vor fi evacuate în bazinul vidanjabil ce va fi vidanjat periodic de către o firmă specializată în tratarea/eliminarea namolului cu hidrocarburi.

- Minimizarea impactului potențial ce ar putea fi cauzat de managementul neadecvat al deșeurilor generate pe amplasament:



- Depozitarea temporară a deșeurilor de construcție în incinta perimetrului, în zone special amenajate.
- Colectarea selectivă a deșeurilor de tip menajer, în zone special amenajate în cadrul șantierului.
- Existența unui registru de evidența deșeurilor pe șantier care să cuprindă următoarele:
 - Cantități de deșeuri generate din construcții sau/și desființări
 - Cantități de deșeuri municipale și asimilabile generate pe șantier;
 - Cantități de deșeuri sortate pentru reciclare pe tip de deșeu;
 - Tipuri de deșeuri sortate și codurile aferente;
 - Date de contact pentru operatorul de salubritate și reciclatori;
 - Măsuri de reducere a generării de deșeuri pe șantier.
- Reutilizarea deșeurilor sortate pe șantier, acolo unde este posibil.
- Etichetarea tuturor deșeurilor stocate temporar în șantier. Deșeurile sortate rezultate din activități de construire și desființare trebuie să fie prevăzute cu pictogramele de pericol din Regulamentul (CE) nr. 1272/2008 al Parlamentului European și al Consiliului privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și a amestecurilor și stocate temporar într-un spațiu îngrădit numai pe amplasamentul aparținând deținătorului de deșeuri.
- Asigurarea spațiilor necesare și dotarea acestora cu containere diferite pentru colectarea separată a deșeurilor pe cel puțin patru tipuri, dintre care menționăm următoarele în funcție de tipul de deșeuri generate pe șantier: metal, deșeuri care pot fi concasate (beton, cărămida, BCA, ceramică etc), deșeuri de ambalaje (carton, plastic - folie polietilenă, PET etc.), deșeuri mixte, etc.
- Deșeurile din excavații (pământ și pietre) vor fi valorificate prin operatori autorizați sau vor fi reutilizate pe amplasament pentru sistematizarea terenului.
- Eliminarea manevrărilor prin cădere de la înălțime pentru a evita împrăștierea materialelor, prin folosirea de jgheaburi pentru descărcare deșeuri.
- Este interzisă incinerarea cu sau fără recuperare de energie a deșeurilor generate pe șantier.
- Toate deșeurile produse pe amplasament vor fi stocate temporar în containere speciale, separat pe categorii. Preluarea deșeurilor se va face de către unități autorizate, în scopul valorificării sau eliminării controlate. Documente doveditoare (procese verbale, contracte, note de recepție) vor fi completate (1 exemplar din aceste documente va fi păstrat pe amplasament)
- Gardul perimetral care înconjoară amplasamentul va fi inspectat lunar. Eventualele deșeuri antrenate de vânt și reținute de acest gard vor fi colectate și stocate în containerul special.

În perioada de funcționare a obiectivului se va evita contaminarea accidentală a solului cu scurgeri de uleiuri sau combustibil.

5.Modul de gospodărire a deșeurilor

-Sortarea directă la sursă a deșeurilor din construcții, în containere separate pentru fiecare tip de deșeu în parte și transportul acestora în vederea valorificării/ eliminării prin operatori autorizați.

-Stocarea deșeurilor amestecate se va realiza la locul de generare, acolo unde au loc lucrările de construcție.

-Stocarea deșeurilor care pot fi reutilizate/reciclate se realizează într-o zonă special stabilită de constructor, în cadrul organizării de șantier, în containere metalice pentru : deșeuri menajere; deșeuri metalice; deșeuri din lemn; deșeuri din materiale plastic; deșeuri sticlă.

În conformitate cu prevederile Directivei Cadru 2008/98/CE privind deșeurile, respectiv ale Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, există obligativitatea de a se atinge un nivel de pregătire pentru



reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05.04 din HG nr. 856/2002, cu completările ulterioare.

Evidența gestiunii deșeurilor se va realiza în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Deciziei Comisiei 2014/955/UE și ale HG 856/2002 cu completările ulterioare- anexa nr. 1, pentru fiecare tip de deșeu, în ceea ce privește cantitatea, natura și originea și, după caz destinația, frecvența colectării, mijlocul de transport, respectiv operațiunile de valorificare sau eliminare a deșeurilor, conform prevederilor Deciziei Comisiei 2014/955/UE.

-Deșeurile provenite din excavații (pământ excavat) se vor transporta cu autovehicule acoperite, în perimetre special amenajate, aprobate de Primaria Iasi.

6. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Conform C.U. nr. 386/11.02.2020 emis de Primăria Municipiului Iași, titularul: SPITALUL CLINIC DE BOLI INFECȚIOASE SF. PARASCHEVA IAȘI- are obligația solicitării, obținerii și respectării avizului DSP cu privire la conformarea cu prevederile Ord. MS nr. 119- NORMA din 4 februarie 2014 de igiena și sanatate publică privind mediul de viață al populației. Toate petițiile/reclamațiile referitoare la nerespectarea Ord. MS nr. 119- NORMA din 4 februarie 2014 vor fi soluționate de direcțiile județene de sănătate publică aflate în subordinea Ministerului Sănătății.

-La limita amplasamentului aferent proiectului de investiție, în interiorul acestuia, se află un **arbore declarat**, conform prevederilor HCJ nr.261/2014, **monument al naturii –Tei argintiu (Tilia tomentosa)** cu vârsta de cca. 208 ani.

Arborele este nominalizat în *Lista arborilor monument al naturii din municipiul Iași, avizată de Academia Română-Comisia pentru Ocrotirea Monumentelor Naturii.*

Titularul proiectului are obligația luării măsurilor tehnice și operaționale ce se impun pentru protecția, întreținerea și menținerea stării de sănătate fitosanitară a arborelui monument.

Orice intervenție asupra tulpinii, coroanei sau rădăcinilor arborelui declarat monument al naturii se va realiza numai cu Avizul Academiei Române – Subcomisia Monumente ale Naturii – Filiala Iași și notificarea APM Iași.

Semnalizarea in situ a arborelui monument al naturii se va realiza prin panouri informative montate pe sol la baza trunchiurilor, conform art. 10 al Hotărârii Consiliului Județean 261/2014, doar în prezența unui specialist desemnat de Subcomisia Monumentelor Naturii din cadrul Filialei Iași a Academiei Române.

Se vor lua măsuri pentru protecția arborelui monument existent pe amplasament. Nu se vor executa lucrări, săpături, intervenții în coronamentul arborelui sau în perimetrul terenului corespunzător proiecției coroanei arborelui pe sol, plus o rază suplimentară de 5 m și fără avizul Academiei Române și notificarea APM Iași. Această zonă de protecție a sistemului radicular al arborilor va fi delimitată fizic în teren prin instalarea de bariere/plase de protecție/etc.

-Se vor lua toate măsurile necesare pentru protecția fondului vegetal existent și propus a fi păstrat prin proiect.

Condiții protejare arbori monument:

-Se vor respecta prevederile HCJ 261/2014 privind instituirea regimului de protecție și conservare a arborilor cu valoare deosebită de pe teritoriul județului Iași, astfel:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

15

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Pagină web: apmis.anpm.ro

Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Art. 5. Se instituie perimetrul de protecție a arborilor declarați monument al naturii suprafața din jurul arborelui considerată ca amprentă la sol a proiecției perpendiculare cu circumferința coroanei.

Art 6. Pentru protecția și conservarea arborilor monument se interzice:

- a) Tăierea neautorizată;
 - b) Ruperea crengilor sau distrugerea scoarței trunchiului;
 - c) Distrugerea, prin orice mijloace, sau degradarea, scoaterea din rădăcini, de arbori, puiți sau lăstari;
 - d) Ruperea florilor și recoltarea prematură a fructelor sau florilor;
 - e) Distrugerea, dislocarea și deteriorarea marcajelor și panourilor de informare a arborilor monument;
 - f) Fixarea pe arbori a anunșurilor de orice fel, a reclamelor firmelor sau plăcuțelor indicatoare;
 - g) În perimetrul de protecție a arborilor monument se interzice efectuarea oricăror lucrări (agricole, cu caracter productiv sau turistic, etc.) ce pot modifica dezvoltarea în condiții optime a exemplarelor
- Administratorul sau proprietarul pe terenul căroră se găsesc arborii monument sunt obligați să asigure măsurile privind siguranța persoanelor care pot fi afectate de ruperile și desprinderile arborilor, elementelor acestora ca urmare a gradului de îmbătrânire avansat sau a stării fitosanitare precare.

7. Prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii cu impact asupra sănătății populației și mediului înconjurător:

Pentru evitarea oricăror situații de risc și accidente în timpul perioadei de execuție se vor respecta toate prescripțiile tehnice, de exploatare și întreținere prevăzute în normativele tehnice de exploatare și întreținere a utilajelor folosite, respectându-se în același timp și normele privind securitatea muncii pe șantier.

-Responsabilitatea privind soluțiile tehnice propuse prin proiect privind sistematizarea verticală, fundarea și consolidarea terenului, revine proiectantului și constructorului, în solidar cu beneficiarul (titularul) proiectului.

-Lucrările aferente proiectului se vor realiza cu respectarea prevederilor legale în vigoare, fără afectarea spațiilor verzi din zona adiacentă și a calității factorilor de mediu și a peisajului.

Dispoziții finale:

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității



ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

ing. Galea **TEMNEANU**



**ȘEF SERVICIU AVIZE, ACORDURI,
AUTORIZAȚII,**

ing. **Irina Ana SIMIONESCU**

ÎNTOCMIT,

ing. **Cristina Dascălu**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Pagină web: apmis.anpm.ro

Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

17

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679