



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

4188/03-08.2023

**Decizia etapei de încadrare**  
**Nr. 55 din 03.08.2023**

Ca urmare a solicitării de emitere a avizului de mediu adresate de **SC SUSTENABLE FOREST MANAGEMENT SRL** pentru „Amenajamentul Silvic U.P. Cocea – fond forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Mahomed El Amin Habiballa Nayla-Alexandra, Habiballa Terra-Maria-Amal, Habiballa Vladimir-Nur-Ioan Și Tufescu Alexandru Cătălin”, constituit în U.P. Cocea, pe raza comunelor Strunga și Scânteia, județul Iași, jud. Iași înregistrată la APM Iasi cu nr. 5594/09.05.2023, și a completărilor ulterioare,

În baza HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

Agentia pentru Protectia Mediului Iași ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit desfășurată la APM Iași în data de 15.06.2023, a luat decizia etapei de încadrare conform careia proiectul de plan „Amenajamentul Silvic U.P. Cocea – Fond forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Mahomed El Amin Habiballa Nayla-Alexandra, Habiballa Terra-Maria-Amal, Habiballa Vladimir-Nur-Ioan Și Tufescu Alexandru Cătălin”, constituit în U.P. Cocea, pe raza comunelor Strunga și Scânteia, jud. Iași, nu are efecte semnificative asupra mediului, nu necesită evaluare de mediu, cu propunerea de a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare sunt următoarele:

1. Caracteristicile planului urbanistic zonal cu privire, în special la:

a) Gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și activități viitoare în ceea ce privește:

- amplasamentul, natura marimea și condițiile de funcționare:

Prezentul amenajament are ca obiect de studiu fondul forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Mahomed El Amin Habiballa Nayla-Alexandra, Habiballa Terra-Maria-Amal, Habiballa Vladimir-Nur-Ioan Și Tufescu Alexandru Cătălin, este situat pe raza comunelor Strunga și Scânteia, județul Iași. Fondul forestier a fost constituit în Unitatea de Producție Cocea.

Documentele privind proprietatea sunt următoarele: Titlu de Proprietate nr. 1 din 20.08.2007 (30.00 ha), PV de punere în posesie nr. 59 din 30.06.2017 (64.00 ha), și Titlu de Proprietate nr. 534000 din 03.05.2010 (11.70 ha), obținute în urma aplicării legilor fondului funciar. Suprafața Unității de Producție Cocea, comunele Strunga și Scânteia, județul Iași, este de 105.70 ha.

Din punct de vedere administrativ pădurile sunt situate în totalitate pe teritoriul comunelor Strunga și Scânteia, din județul Iași.

Suprafața fondului forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Mahomed El Amin Habiballa Nayla-Alexandra, Habiballa Terra-Maria-Amal, Habiballa Vladimir-Nur-Ioan Și Tufescu Alexandru Cătălin, județul Iași, provine din:



Direcția Silvică	Ocolul Silvic	U.P.	Parcele aferente	Suprafața proprietate,ha	Suprafața amenajament anterior,ha
Direcția Silvică Iași	Ocolul Silvic Podu Iloaiei	I Strunga	16A,B,E,G,J,F,N,17C,A%,29,30b,C%,D,E,I,R,VI,V2,31A,B,D,V,R1,R2,40 A%	94,00	-
	Ocolul Silvic Pădureni	IV Bârnova	96%	11,70	-
TOTAL GENERAL				105.70	

Repartizarea fondului forestier pe unități teritorial – administrative se prezintă:

Nr. crt.	Județul	U.P.	Unitatea teritorial -administrativă	Suprafața	
				ha	%
1	Iași	Cocea	Comuna Strunga	94.00	89
			Comuna Scânteia	11.70	11
Total		-	-	<b>105.70</b>	100

Suprafața din amenajament nu se suprapune cu situri Natura 2000 sau arii naturale protejate.

Zonarea funcțională: fondul forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice MAHOMED EL AMIN HABIBALLA NAYLA-ALEXANDRA, HABIBALLA TERRA-MARIA-AMAL, HABIBALLA VLADIMIR-NUR-IOAN ȘI TUFESCU ALEXANDRU, a fost încadrat în grupa I funcțională, păduri cu funcții speciale de protecție – 89.98 ha și în grupa a II - a funcțională, păduri cu rol de producție și protecție – 11.70 ha, în următoarele categorii funcționale:

- 1.2E – Plantații forestiere executate pe terenuri degradate (T II) – 5.70 ha;
- 1.2H – Păduri situate pe terenuri alunecătoare (T II) – 0.80 ha;
- 1.4D – Păduri din jurul stațiunilor balneoclimaterice – Strunga (T III) – 56.00 ha;
- 1.2L – Păduri situate pe terenuri cu substraturi litologice foarte vulnerabile la eroziuni și alunecări (T IV) – 27.44 ha;
- 2.1B - Păduri destinate să producă, în principal, arbori groși de calitate superioară pentru lemn de cherestea (TVI) – 11.70 ha.

Bazele de amenajare:

- regimul: codru regulat iar pentru salcâmetele tratate în S.U.P. „Q” a fost adoptat regimul crâng;
- compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;
- tratamente: tăieri progresive și tăieri în crâng;
- exploatabilitatea: 110 ani – tehnică pentru arboretele încadrate în grupa a II-a funcțională;
- ciclul: 110 ani
- subunități de gospodărire: SUP A – codru regulat, SUP M – conservare deosebită și SUP Q – crâng simplu.

Lucrările care se propun a fi realizate în cadrul amenajamentului silvic:

- asigurarea regenerării naturale: 30.69 ha;
- împăduriri în suprafețe neparcuse cu tăieri de regenerare: -;
- îngrijirea culturilor tinere: -;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

2

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- curățiri: 15.30 ha, cu un volum de extras de 48 m<sup>3</sup>
- rărituri: 48.80 ha, cu un volum de extras de 930 m<sup>3</sup>;
- tăieri de regenerare: 29.31 ha, 2839 m<sup>3</sup>, din care:
  - tăieri progresive: 21.79 ha, 2350 m<sup>3</sup>;
  - tăieri în crâng: 7.52 ha, 489 m<sup>3</sup>.
- tăieri de conservare: 5.70 ha, cu un volum de extras de 291 m<sup>3</sup>;
- tăieri de igienă: 9.62 ha, cu un volum de extras de 75 m<sup>3</sup>;

Prin amenajamentul U.P. Cocea s-au propus următorii indicatori de recoltare a masei lemnoase:

Produsele principale sunt cele ce rezultă în urma efectuării tăierilor de regenerare potrivit tratamentelor silvice aplicate.

Defalcarea posibilității de produse principale pe tratamentele propuse și specii este prezentată în continuare:

*Posibilitatea de produse principale pentru SUP A pe tratamente, suprafețe:*

Tratatamentul aplicat	Suprafața de parcurs		Volumul de recoltat în deceniu		Posibilitatea pe specii (m <sup>3</sup> /an)								
	Totală	Anuală	Total	Anual	CA	DT	FR	GO	JU	SC	ST	TE	-
Tăieri progresive	21.79	2.18	2350	235	72	19	3	30	31		66	14	-
<b>TOTAL</b>	<b>21.79</b>	<b>2.18</b>	<b>2350</b>	<b>235</b>	<b>72</b>	<b>19</b>	<b>3</b>	<b>30</b>	<b>31</b>		<b>66</b>	<b>14</b>	<b>-</b>

*Posibilitatea de produse principale pentru SUP Q pe tratamente, suprafețe:*

Tratatamentul	Suprafața de parcurs [ha]		Volum de extras [m <sup>3</sup> ]		Posibilitatea decenală pe specii [m.c.]								
	Totală	Anuală	Total	Anual	SC	-	-	-	-	-	-	-	-
Tăieri în crang	7.52	0.75	489	49	49	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>7.52</b>	<b>0.75</b>	<b>489</b>	<b>49</b>	<b>49</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

*Posibilitatea de produse secundare*

Specificări	Tipul funcțional	Suprafața [ha]		Volum [m <sup>3</sup> ]		Posibilitatea anuală pe specii [m <sup>3</sup> ]									
		Totală	Anuală	Total	Anual	CA	DM	DT	FR	GO	JU	SC	ST	TE	ULC
Degajări	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	III-VI	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Curățiri	II	0,80	0,08	5	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	III-VI	14,50	1,45	43	4	-	-	-	1	-	-	3	-	-	-
	Total	15,30	1,53	48	5	-	1	-	1	-	-	3	-	-	-
Rărituri	II	0,80	0,08	7	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
	III-VI	48,0	4,80	923	92	12	-	3	15	9	5	11	16	20	1
	Total	48,80	4,88	930	93	12	-	4	15	9	5	11	16	20	1
Produse secundare	II	1,6	0,16	12	2	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-
	III-VI	62,5	6,25	966	96	12	-	3	16	9	5	14	16	20	1
	Total	64,1	6,41	978	98	12	1	4	16	9	5	14	16	20	1
Tăieri de igienă	II	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	III-VI	9,62	9,62	75	8	1	-	2	1	4	-	-	-	-	-
	Total	9,62	9,62	75	8	1	-	2	1	4	-	-	-	-	-
TOTAL	II	1,6	0,16	12	2	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-
	III-VI	72,12	15,87	1041	104	13	-	5	17	13	5	14	16	20	1
	<b>Total</b>	<b>73,72</b>	<b>16,03</b>	<b>1053</b>	<b>106</b>	<b>13</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>17</b>	<b>13</b>	<b>5</b>	<b>14</b>	<b>16</b>	<b>20</b>	<b>1</b>



## Analiza si adoptarea planurilor decenale:

Posibilitatea de produse principale se va recolta din arboretele din u.a:

- SUP A: 29C, 30C, 30D, 31 A%
- SUP Q: 16E, 17A.

Curățiri s-au propus în arboretul din u.a: 16B, D, 29D

Rărituri s-au propus în arboretele din u.a: 16D, H, J, 17C, 29B, D, F, G, H, 30B, E, I, 31 B, D, 96 A

Lucrări de conservare s-au propus în arboretele din u.a: 16 A.

- *alocarea resurselor*: - Nu este cazul

b) *Gradul in care planul influenteaza alte planuri sau programe, inclusiv pe cele care se integreaza sau care deriva din ele:*

Proiectul de plan nu influențează în mod semnificativ, prin funcțiunea propusă, alte planuri sau proiecte de investiție ce urmează a fi realizate în zona.

c) *Relevanta planului sau programului in/ pentru integrarea consideratiilor de mediu, mai ales din perspectiva dezvoltarii durabile:*

Proiectul de plan este relevant din perspectiva dezvoltarii durabile, cu respectarea următoarelor principii: Principiul continuitatii, principiul eficacitatii functionale si principiul conservarii si ameliorarii biodiversitatii;

d) *Problemele de mediu relevante pentru plan: Nu este cazul.*

e) *Relevanta planului pentru implementarea legislatiei nationale si comunitare de mediu:*

Amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând persoanelor fizice Mahomed El Amin Habiballa Nayla-Alexandra, Habiballa Terra-Maria-Amal, Habiballa Vladimir-Nur-Ioan Și Tufescu Alexandru Cătălin,, organizat în U.P Cocea, se integrează în obiectivele normale de conservare a naturii. Suprafața din amenajament nu se suprapune cu situri Natura 2000 sau arii naturale protejate.

### **Condițiile de implementare a planului:**

Titularii amenajamentului au obligația de a notifica APM Iași în situația în care intervin modificări de fond care au stat la baza emiterii prezentei decizii etapei de încadrare .

2. *Caracteristicile efectelor si ale zonei posibil a fi afectate cu privire, in special, la:*

a) *Probabilitatea, durata, frecventa si reversibilitatea efectelor:* implementarea proiectului de plan urbanistic nu va avea efect semnificativ asupra mediului;

b) *Natura cumulativa a efectelor:* implementarea proiectului de plan urbanistic propus, analizat în contextul funcțiunilor similare din zonă, va avea efect nesemnificativ asupra mediului

c) *Natura transfrontiera a efectelor:* Nu este cazul;

d) *Riscul pentru sanatatea umana sau pentru mediu:* Nu este cazul

e) *Marimea si spatialitatea efectelor:*

Proiectul de plan, prin funcțiunea propusă, nu are efecte semnificative asupra mediului și a populației din zonă.

f) *Valoarea si vulnerabilitatea arealului posibil afectat, data de:* Nu este cazul;

- *Caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural:*

- *Depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului:* Nu este cazul;

- *Folosirea terenului in mod intensiv:* Nu este cazul.

g) *Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au statut de protejare recunoscut pe plan national, comunitar sau international:*

Amenajamentul silvic al U.P. I Cocea menține sau reface starea de conservare favorabilă a habitatelor naturale, prin gospodărirea durabilă a pădurilor.



Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
ing. Galea TEMNEANU



**ȘEF SERVICIU AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII**  
ing. Irina Ana SIMIONESCU

**ÎNTOCMIT,**  
ing. Daniela ILAȘ

