



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Decizia etapei de încadrare

Nr. 53 din 28.05.2021

2583/2425.2021

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate S.C. CEREALCOM S.A. cu sediul în municipiul Bacău, Calea Moinești, jud. Bacău, înregistrată la APM Iasi cu nr. 1728/17.02.2021, a memoriului de prezentare înregistrat cu nr. 4005/12.04.2021, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM IASI decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 13.05.2021, că proiectul **Demolare clădiri existente C6, C 25, C33, C37, C43 și reconstruire uscător cereale”** amplasat în mun. Iași, str. Metalurgiei nr. 5, NC 160337, jud. Iași, județul Iași.

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, la pct. 13. a) Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului.

1. Caracteristicile proiectului:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect –

Suprafata totala teren = 45238,00mp conf. C.F. cu nr.cad. 160337

Constructii existente conf. C.F. 160337 → Acsol conform C.F. = 11.882,42mp

Ad conform C.F. = 11.940,79mp

□ CONSTRUCTII PROPUSE PENTRU DEMOLARE → Acsol = Ad = 1.726,90mp
(C6, C25, C33, C37, C43)

Ac sol dupa demolare = 10.155,52mp

Ad dupa demolare = 10.213,89mp

POT ex. = 26,26 % POT propus - dupa demolare = 22,45%

CUT ex. = 0,26 CUT propus - dupa demolare = 0,23

□ CONSTRUCTII PROPUSE

Uscator cereale Acsol = Ad = 45,00mp

Ac sol dupa construire = 10.200,52mp

Ad dupa construire = 10.258,89mp

POT pr. = 22,55% CUT pr. = 0,226

Lucrările de demolare propuse pentru clădirile C6, C25, C33, C37, C43 se vor face prin mijloace mecanice simple și mijloace manuale:

- C6 - (CA) Sopron și Statie uscare cereale

Sc = 1122,26 mp și o suprafata utila Su = 1086,95mp

▪ se desface clădirea (1 deschidere ; 9 travei) un sopron realizat pe structura metalica



– stâlpi realizați din 2 profile metalice U 200 solidarizate cu platbande și grinzi cu zabrele având talpa superioară și inferioară realizate din cornier 50x50 și montanți inclinați din fier beton 12 mm. Acoperișul este realizat cu plăci din tabla cutată.

▪ se desființează și spațiul înglobat, construcție neevidențiată în Cartea Funciara, în cadrul spațiului util al stației de uscare cereale,

▪ se desființează rampa de acces la fosta bandă transportoare (dezafectată/ inexistentă), o construcție realizată pe o structură din cadre de beton armat, cu planșee din beton armat monolit.

- C25 - (CA) Foisor

Sc = 7,89mp și o suprafață utilă Su = 7,39mp

▪ se desface clădirea, un foisor (loc de fumat) realizat pe structură metalică

– stalpi realizați din teava rotundă, cu închideri din plasa sudată pe trei laturi și jumătate. Acoperișul este realizat cu plăci din tabla cutată.

- C33 - (CIE) Stație uscare

Sc = 101,18mp

▪ se desface clădirea cu regim de înălțime parter, parțial etaj, realizată din zidărie cărămidă, tamplărie metalică, acoperiș tip terasă cu înveliș bituminos.

Accesul la etaj se face prin intermediul a două scări metalice amplasate în lateralele construcției, scări ce vor fi de asemenea dezafectate.

Clădirea stației de uscare se desființează pentru a face loc amplasării noului uscător pentru cereale, un utilaj modern cu gabarit redus și performanțe superioare.

- C37 - (CA) Anexa siloz cereale

Sc = 20,55mp

▪ se desface clădirea, un acces la siloz, protejat cu pereți din tabla pe o structură ușoară metalică realizată din cornier.

Acoperișul este realizat cu plăci din tabla cutată.

- C43 - (CIE) Sopron tratare semințe

Sc = 475,02mp

▪ se desface clădirea (1 deschidere ;3 travei) un sopron realizat pe structură metalică

– stalpi realizați din 2 profile metalice U 200 solidarizate cu platbande și grinzi cu zabrele având talpa superioară și inferioară realizate din cornier 50x50 și montanți inclinați din fier beton 12mm. Acoperișul este realizat cu plăci din tabla cutată.

▪ se desființează rampa de acces la fosta bandă transportoare (dezafectată/ inexistentă), o construcție realizată pe o structură din cadre de beton armat, cu planșee din beton armat monolit.

LUCRARI DE CONSTRUIRE

INSTALATIE DE USCARE A CEREALELOR HR CU RECUPERARE DE ENERGIE SI COLECTARE PRAF

Scopul sistemului de uscare: preluare, uscare și depozitare a cerealelor din achiziții/prestări servicii de la terți.

Volum uscător 96,0 mc

Înălțime uscător 19920 mm fără balustrade

Specificatii uscător HR4-27-4, montaj exterior, 2 ventilatoare radiale (15 kw), 2 ventilatoare axiale (2x22kw),

2x1,1kw motor descarcare, scară metalică, platformă cu balustrade, arzător GAZ

cu economie

combustibil până la 30%

Arzător 3250 kw

Sistem de protecție la incendiu

Sistem de control umiditate IDC

Comanda și supervizarea de la distanță a uscătorului prin intermediul internetului, creșterea randamentului uscătorului prin reducerea la minim a suprauscării, supervizarea umidității și temperaturii produsului în uscător, mod învățare permanentă

Cabinet de control cu senzori de temperatură și umiditate, cutii de conectare, router 3G

Senzor nivel cu support reglabil



Descrierea echipamentului de uscare (un uscator in flux continuu pe GAZ):

Uscator HR 4-27-4 pe GAZ natural, pentru plasare exterioara, Ventilatoare 2 buc 74,00 kw, include motor de descarcare de 2,2kW, platforma de vizitare, arzator atmosferic pe GAZ cu puterea de 3250 kW, sistem automat de control al umiditatii; sistem recuperare energie; sistem colectare praf; sistem de detectarea incendiului in uscator, 3 senzori de nivel, platforma de vizitare, usi de vizitare, scara de acces, ventilatoare.

Capacitate uscare:

- 46,2 t/ora porumb de la 20% la 15%, temperatura la arzator 110°C umiditate atmosferica RH:70% si temperatura aer ambiental 20°C;
- 38,2 t/ora grau de la 20% la 15%, temperatura la arzator 90°C umiditate atmosferica RH:75% si 20 temperatura aer ambiental;

Volum uscator 96,0 mc

Inaltime uscator 19920 mm fara balustrade

Specificatii uscator HR4-27-4 , montaj exterior, 2 ventilatoare radiale (15 kw), 2 ventilatoare axiale (2x22kw), 2x1,1kw motor descarcare, scara metalica, platform cu balustrade, arzator GAZ cu economie combustibil pana la 30%

Sistem de protectie la incendiu

Sistem de control umiditate IDC

Comanda și supervizarea de la distanță a uscatorului prin intermediul internetului, creșterea randamentului uscatorului prin reducerea la minim a suprauscarii, supervizarea umiditatii si temperaturii produsului in uscator, mod invatare permanenta

Cabinet de control cu senzori de temperatura si umiditate, cutii de conectare, router 3G

Senzor nivel cu support reglabil

Caracteristici generale ale uscatorului tip HR:

- Constructie solida din tabla galvanizata conform normelor EU in vigoare;
- Uniformitate excelenta a umiditatii in masa produsului dupa uscare;
- Consum redus de combustibil;
- Sistem de colectare a prafului
- Intretinere / curatare usoara datorita suprafetelor netede din interior.

b) cumularea cu alte proiecte – Realizarea proiectului de investiție nu se cumulează cu realizarea altor proiecte de investiție în zonă;

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității –apă, agregate, energie electrică, combustibili;

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:

- *Perioada de realizare a lucrărilor de construcție:* deșeurile rezultate în urma execuției lucrărilor de demolare/construcție se vor depozita selectiv pe categorii de deșeu în containere speciale și vor fi predate la societăți autorizate în colectare/ valorificare/eliminare;
- *Perioada de funcționare:* deșeurile rezultate în urma funcționării obiectivului se vor depozita selectiv pe categorii de deșeu în containere speciale și vor fi predate la societăți autorizate în colectare/ valorificare/eliminare

e) poluarea și alte efecte negative:

Perioada de realizare a lucrărilor de construcție :

- Emisiile de poluanți în aer vor fi generate de utilajele și mijloacele de transport, pe perioada de realizare și funcționare a proiectului. Acestea vor fi prevenite prin aplicarea măsurilor de prevenire propuse prin proiect.
- autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor, vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gazeoase în atmosferă ;

Perioada de funcționare: Surse staționare dirijate- instalațiile de uscare a cerealelor; Surse staționare nedirijate(emisii fugitive)- nu este cazul; *Emisii rezultate din surse mobile:* poluanți specifici rezultați din arderea gazelor de eșapament provenite din operațiile de manevră ale autovehiculelor.



f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice-Nu este cazul;

g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice-Nu este cazul. Emisiile de poluanți în aer vor fi prevenite prin aplicarea măsurilor de prevenire propuse prin proiect.

2. Localizarea proiectului

a) utilizarea existentă a terenului, conform Certificatului de Urbanism nr. 1702/28.07.2020 emis de Primăria municipiului Iași: curți construcții, căi ferate, drum; Destinația terenului stabilită prin documentația de urbanism: UTR AI2a-Activități productive;

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia – nu sunt probleme legate de calitatea și capacitatea de regenerare a resurselor naturale din zona.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul

2) zone costiere și mediul marin – nu este cazul

3) zonele montane și forestiere – nu este cazul;

4) arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu este cazul;

5) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – Nu este cazul;

6) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – Nu este cazul;

7) zonele cu o densitate mare a populației - nu este cazul;

8) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – Nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

în timpul execuției lucrărilor:

- *Importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată* – local, numai în zona propusă a proiectului;
- *Natura impactului*- Impact redus asupra mediului deoarece proiectul de investiție prevede măsuri pentru prevenirea poluării solului, aerului și apei;
- *Natura transfrontalieră a impactului* – nu este cazul.
- *Intensitatea și complexitatea impactului* – Impact redus în timpul realizării lucrărilor de construcții și în etapa de funcționare, deoarece lucrările prevăzute prin proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu : aer, apă, sol, dacă se aplică măsurile de prevenire și reducere propuse prin proiect și prin avizele emise de autorități;
- *Probabilitatea impactului* – redusă, prin măsurile constructive adoptate, prin tehnologia de execuție și de exploatare ce se vor aplica în conformitate cu proiectul propus, se reduce la minim probabilitatea de apariție a impactului.
- *Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului* – Impactul direct, previzibil, va fi redus, fără efecte indirecte, fiind perceptibil pe termen scurt, pe perioada de execuție a proiectului de investiție.

Impactul este reversibil – efectele vor înceta la finalizarea lucrărilor de construcții aferente realizării proiectului de investiție.

- *Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate*-Ca urmare a măsurilor prevăzute de proiectul de investiție pentru prevenirea și reducerea pe cât posibil a oricărui efect advers asupra



mediului, impactul cumulat asupra mediului și a sănătății populației cauzat de realizarea proiectului va fi redus.

- Posibilitatea de reducere efectivă a impactului: Prin aplicarea de măsuri de reducere a emisiilor de zgomot și pulberi.

în timpul funcționării:

- în etapa de funcționare: Nu are impact asupra mediului. Proiectul propus a fi realizat nu prezintă risc pentru mediul înconjurător, în condițiile respectării măsurilor prevăzute prin proiect.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, nefiind amplasat în interiorul sau vecinătatea ariilor naturale protejate. Amplasamentul proiectului este situat în intravilanul municipiului Iași.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: Proiectul nu se realizează pe ape și nu are legătură cu apele, nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

IV. Condiții de realizare a proiectului , pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

a) Realizarea organizării de șantier cu respectarea :

Organizarea de șantier

Lucrarile de construire se vor executa integral în incinta proprietății, fara a afecta proprietățile vecine, domeniul public sau drumurile perimetrare. Organizarea de șantier se va desfășura pe toata durata șantierului numai în spațiul proprietarului.

Titularul proiectului va adopta, pe toată perioada realizării proiectului, măsuri pentru prevenirea/diminuarea impactului asupra mediului și asupra sănătății populației, după cum urmează:

- Asigurarea întreținerii corespunzătoare a utilajelor de construcții și a mijloacelor de transport, respectarea programului de verificare și de funcționare prevăzut, în vederea asigurării unui control al emisiilor de gaze de eșapament provenite de la acestea.
- Realizarea lucrărilor de aferente proiectului și a transportului în perioade fără curenți importanți de aer și aplicarea unor măsuri suplimentare de minimizare a emisiilor: ex.stropirea căilor rutiere, acoperirea cu prelate a mijloacelor de transport.
- Minimizarea, prin realizarea pe amplasament numai a lucrărilor strict necesare în ceea ce privește activitățile generatoare de praf: ex. tăierea, măcinarea, șlefuirea materialelor de construcție, căderi de material, spargerea betonului, etc.
- Utilizarea apei sau a soluțiilor speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului la: stropirea căilor de acces în șantier, a zonei de descărcare a materialelor de construcție.
- Lucrarile se vor efectua numai dupa ce s-au luat masuri de izolare a perimetrului si de protectie a trecatorilor
- La accesul in santier se va amplasa panoul de identificare a lucrarilor. La poarta de acces se va organiza un punct de control si verificare a accesului in santier. Se va asigura paza permanenta a amplasamentului.
- Toate camioanele ce intra sau ies din santier vor avea obligatoriu incarcaturile transportate in containere inchise sau in bene acoperite cu prelate.
- Se va amplasa un container care va contine spatii pentru birou, vestiar, grup sanitar, etc.
- Utilitățile se vor asigura din rețelele existente în zonă.
- Depozitarea materialelor și a deșeurilor se face in spatii si incinte special organizate si amenajate in acest scop, imprejmuite si asigurate impotriva accesului neautorizat.
- Conform specificului si tehnologiilor de execuție pentru lucrări de construcții-montaj, in incinta șantierului, pe perioada realizării proiectului se vor afla echipamente tehnice diverse. Se impune ca toate



echipamentele de munca utilizate pentru executarea lucrărilor în șantier să fie corespunzătoare din punct de vedere tehnic, funcțional și al securității muncii și siguranței circulației.

Planificarea șantierului:

- Împrejmuirea suprafeței ocupate de organizarea de șantier cu materiale eficiente pentru reținerea pulberilor și semnalizarea prin mijloace corespunzătoare de avertizare .
- Ridicarea de bariere eficiente (bariere de protecție cu plasă densă, umedă, care izolează particulele de praf generate) în jurul activităților generatoare de praf sau împrejurul șantierului, cu înălțimea de minim 3,0 m.
- Accesul mijloacelor auto se va realiza numai în zonele amenajate în acest sens.
- Descărcarea materialelor se va face în apropierea zonei de lucru; manipularea lor se va face cu grijă, pentru a se evita emisiile de pulberi, deteriorarea solului și distrugerea vegetației;
- Curățarea eficientă a vehiculelor respectiv a roților la plecarea din șantier , înainte de accesul pe drumurile publice și umezirea în permanență a drumurilor.
- Ieșirea din incinta șantierului cu utilaje sau autovehicule se va realiza numai după trecerea printr-un filtru de spălare și igienizare conform normelor în vigoare; Platforma de spălare va fi dotată cu rigola de colectare a apelor rezultate, camera de decantare a namolului și camera captare hidrocarburi. Apele rezultate în urma spălării autovehiculelor, după trecerea prin separatorul de hidrocarburi, vor fi evacuate în rețeaua de canalizare existentă, în incinta. Nămolul rămas va fi vidanjat periodic de către o firmă specializată în tratarea/eliminarea namolului cu hidrocarburi
- Utilajele de construcții se vor alimenta cu carburanți numai în zone special amenajate fără a se contamina solul cu produse petroliere;
- Întreținerea utilajelor/mijloacelor de transport (spălarea lor, efectuarea de reparații, schimburile de ulei) se vor face numai la service-uri / baze de producție autorizate;
- Dotarea cu utilaje care să nu conducă, în funcționare, la depășirea nivelului de zgomot admis de normativele în vigoare. În fazele de execuție a săpăturilor, a lucrărilor de construcții, se vor lua măsuri pentru atenuarea zgomotului și vibrațiilor produse prin utilizarea de utilaje/ echipamente/ autovehicule verificate din punct de vedere tehnic. Se vor respecta prevederile standardelor referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform prevederilor HG 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor .
- Dotarea cu utilaje nepoluante, cu verificările obligatorii la zi și care să respecte cele mai noi Standarde europene privind emisiile de CO₂, CO, PM 2,5, PM 10, TSP, NO₂, etc
- Dotarea șantierului cu o toaletă ecologică pentru personalul lucrător.
- Echipamentele tehnice și instalațiile din dotarea obiectivului se vor supune verificării periodice în vederea respectării prescripțiilor înscrise în cărțile tehnice ale acestora.
- Asigurarea colectării selective a deșeurilor și evacuării ritmice a acestora de pe amplasament.
- Pământul rezultat din decopertări și excavații va fi preluat cu mijloace auto și transportat pe amplasamente aprobate de Primăria Municipiului Iași. Mijloacele de transport vor fi acoperite cu prelate pentru prevenirea împrăștierei acestora.
- Asigurarea măsurilor de protecție/siguranță în vederea limitării emisiilor de pulberi provenite din lucrările aferente organizării de șantier, stropirea suprafețelor de teren, ori de câte ori este nevoie.

Traficul în construcții:

- Oprirea motoarelor tuturor vehiculelor aflate în staționare.
- Curățarea eficientă a roților vehiculelor la ieșirea din șantier, umezirea drumurilor, a căilor de acces în șantier, respectiv a zonei în care se descarcă materialele de construcții.
- Acoperirea încărcăturilor mijloacelor de transport ce intră sau ies din șantier.
- Amenajarea traseelor din șantier, astfel încât să nu se producă derapaje, noroi, bălțire de apă, etc.
- Aceste măsuri de prevenire/reducere a impactului vor fi cuprinse în caietele de sarcini predate constructorului.
- Măsura cu efecte maxime este aceea de folosire a unor utilaje și echipamente de lucru moderne, cu consumuri și emisii reduse de noxe în atmosferă, de gabarite reduse, specifice punctului de lucru.



La finalizarea lucrărilor de construcții, se vor realiza lucrări de refacere a zonelor afectate de execuția proiectului, de aducere a terenului neconstruit la starea inițială, sau la o stare care să permită utilizarea ulterioară fără a fi compromise funcțiile ecologice naturale.

Se vor realiza lucrări de eliberare a amplasamentului de construcțiile/ amenajările temporare, nivelarea/ compactarea terenului, executarea de plantări în vederea amenajării de spații verzi.

b) Modul de asigurare a utilităților:

1. Alimentarea cu apă : apa necesară pentru uzul menajer și igienico – sanitar se va asigura prin branșament la rețeaua publică de distribuție apă existentă în zonă- Bulevardul Metalurgiei, nr.5, aflată în administrarea SC APAVITAL SA.

2. Evacuarea apelor uzate: Evacuarea apelor uzate menajere de la imobilul propus a se realiza pe amplasament se va realiza, prin racordare la rețeaua de canalizare existentă în zonă, Bulevardul Metalurgiei, nr.5, aflată în exploatarea SC APAVITAL SA.

3. Alimentare cu energie electrică : din rețeaua existentă.

4. Alimentare cu gaze naturale: din rețeaua existentă.

2. Pe tot parcursul derulării lucrărilor de execuție a proiectului de investiție vor fi respectate prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată și modificată cu Legea 265/2006, modificată și completată de OG nr. 164/2008, referitoare la protecția calității apelor, atmosferei, solului și la protecția așezărilor umane.

-Soluțiile tehnice și tipurile de lucrări prevăzute prin proiect vor respecta standardele și normativele în vigoare pentru asigurarea exigențelor privind calitatea construcțiilor pe toată durata de existență normată a acestora.

-Respectarea prevederilor cuprinse în actele de reglementare emise de instituțiile avizatoare;

-Asigurarea prin sisteme proprii de supraveghere a funcționării utilajelor în timpul realizării lucrărilor de construcții.

-Titularul investiției are obligația de a comunica autorităților pentru protecția mediului (APM Iasi- tel/fax 0232214357; GNM- Comisariatul Județean Iași- tel 0232/410.270) toate incidentele care se produc în timpul execuției sau a desfășurării activității și care au impact asupra mediului, precum și măsurile întreprinse în vederea refacerii mediului și a desfășurării activității în condiții de siguranță.

Condițiile pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului generate de realizarea proiectului vor avea în vedere protecția calității factorilor de mediu (apă, aer, sol), gospodărirea deșeurilor, prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii cu impact asupra sănătății populației și mediului înconjurător:

1. Protecția calității apelor:

- Măsuri adoptate pentru prevenirea poluării apelor :

-Depozitarea temporară a materialelor rezultate din construcții în interiorul amplasamentului aferent proiectului, în spațiile special amenajate în cadrul organizării de șantier.

-Manipularea deșeurilor din construcții se va realiza astfel încât să se evite dizolvarea și antrenarea lor de către apele de precipitații.

-Constructorul va lua toate măsurile necesare de prevenire și combatere a poluării accidentale, în special cu produse petroliere, care ar putea să apară ca urmare a exploatarei necorespunzătoare a utilajelor.

-Sistematizarea terenului se va face astfel încât prin realizarea lucrărilor propuse să nu fie împiedicată sau stânjenită scurgerea apelor pluviale, cauzând astfel deficiențe în exploatarea corespunzătoare a obiectivului sau a proprietăților aflate în vecinătate

- La realizarea fiecărei categorii de lucrări din cele proiectate se vor respecta întocmai tehnologiile specifice de pregătire și punere în opera; executantul lucrărilor va trebui să desemneze personal specializat pentru fiecare categorie de lucrări.

-Dupa realizarea investiției, constructorul va degaja amplasamentul de lucrările provizorii și din celelalte zone afectate de execuția obiectivului, care ar putea afecta funcționalitatea ulterioară a lucrărilor existente.

- Măsuri adoptate pentru prevenirea poluării apelor în perioada de funcționare:



-În cazul apariției unor modificări semnificative de soluții în etapa de elaborare a detaliilor de execuție ori pe timpul realizării lucrărilor cu privire la alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate, beneficiarul are obligația de a le aduce la cunoștința APM Iași, în vederea stabilirii necesității revizuirii deciziei etapei de încadrare sau a emiterii unui nou act de reglementare, după caz.

2. Protecția calității aerului :

Sursele de poluare ale atmosferei sunt praful în urma lucrărilor și a circulației utilajelor, precum și noxele provenite de la funcționarea utilajelor.

Se vor lua măsuri pentru minimizarea activităților generatoare de praf :

- Folosirea de utilaje de construcții moderne, dotate cu motoare ale căror emisii să respecte prevederile legislației în vigoare.
- Reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul echipamentelor și a materialelor.
- Verificarea vehiculelor care transportă materiale pentru evitarea răspândirii acestora în afara arealului de construcție.
- Stropirea cu apă a deșeurilor din construcții depozitate temporar pe amplasament (în perioadele lipsite de precipitații).
- Diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule.
- Stabilirea unui timp cât mai scurt de stocare a deșeurilor din construcții la locul de producere.
- Curățarea roților vehiculelor la ieșirea din șantier pe drumurile publice;

➤ *În perioada de funcționare*

Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex. împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă; Uscătorul este prevăzut la partea superioară a camerei de evacuare, cu clapete de admisie aer fals. În momentul descărcării aceste clapete se deschid, iar circulația de aer în camera de evacuare este oprită. Datorită greutății, particulele de praf și pleava cad la baza uscătorului de unde sunt evacuate cu ajutorul unui snec. Pentru o eficiență maximă produsul (cerealele) trebuie tarate și extras praful și pleava cu ajutorul unui sistem de aspirație praf și pleavă. Se va face reglarea corectă a uscătorului și mentenanța făcută corect de câte ori este nevoie. Se vor supraveghea parametrii de uscare și condițiile meteo în timpul uscării. O umiditate relativă a aerului mică în camera de evacuare duce la micșorarea eficienței colectării prafului în sensul că particulele de praf și pleava nu mai sunt umectate și acestea devin mai ușoare și mai greu de colectat. Pentru a evita acest lucru trebuie să se regleze corespunzător temperatura de uscare și debitul de aer cu ajutorul clapetelor de reglaj de pe ventilator.

Se vor respecta prevederile O.M. nr 462 / 1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici. Concentrațiile maxim admise la gazele arse evacuate de la uscător se vor încadra în limitele stabilite prin Ordinul 462/1993;

Se vor respecta prevederile Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;

3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor în perioada de construcție și în perioada de funcționare

În fazele de execuție a lucrărilor de construire se vor lua măsuri pentru atenuarea zgomotului și vibrațiilor produse de utilajele în lucru, urmărindu-se ca nivelul de zgomot atins să se încadreze în limitele prevăzute de normativele în vigoare.

Măsuri adoptate în timpul realizării lucrărilor de construcții:

- Respectarea programului de lucru stabilit de constructor, cu informarea, respectiv cu luarea în considerare a propunerilor/ observațiilor formulate de publicul interesat.
- Folosirea de utilaje care să nu conducă, în funcționare, la depășirea nivelului de zgomot și vibrații admis de normativele în vigoare.
- Aplicarea celor mai bune tehnici disponibile și a celor mai bune practici de management pentru a minimiza, la sursă, zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de construcții, oriunde acest lucru va fi posibil. Monitorizarea eficacității măsurilor de atenuare a impactului ținând seama de limitele impuse prin reglementările în vigoare.



Nivelul de zgomot rezultat din desfășurarea activitatilor specifice în cadrul organizării de șantier nu va depăși valorile maxim admise stabilite prin OMS nr. 119/2014.

În cazul în care se vor înregistra sesizări/ observații ale publicului interesat din zonă, cu privire la un posibil disconfort cauzat de zgomotul generat ca urmare a desfășurării activității de realizare a lucrărilor aferente proiectului pe amplasament, titularul proiectului are obligația luării de măsuri tehnice/ operaționale/ organizatorice/ constructive pentru reducerea/ limitarea emisiilor de zgomote și vibrații.

În perioada de funcționare:

- Pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor, toate vehiculele și echipamentele mecanice folosite vor fi prevăzute cu amortizoare de zgomot, iar echipamentele fixe vor fi pe cât posibil introduse în incinte izolate acustic.

Toate echipamentele mecanice trebuie să respecte standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform H.G 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor.

4. Protecția calității solului:

În perioada de execuție a lucrărilor de construcții depozitarea materialelor de construcție se va face în zone special amenajate pe amplasament, fără a se afecta circulația în zona obiectivului; se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri uzate în urma operațiilor de staționare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și a mijloacelor de transport sau datorită funcționării necorespunzătoare a acestora;

Pe parcursul execuției lucrărilor se vor adopta măsuri adecvate pentru circulația mijloacelor de transport și a utilajelor, astfel încât să nu se producă alunecări sau surpări locale, cu obligația de a asigura curățirea roților autovehiculelor ce intră pe drumurile publice.

Măsuri adoptate pentru prevenirea poluării solului:

- Verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor și echipamentelor.
- Alimentarea cu carburanți a autovehiculelor și a utilajelor și schimbarea uleiului se va realiza numai în stații de distribuție carburanți autorizate.
- Impunerea obligativității furnizorilor de materiale de construcție privind utilizarea de vehicule corespunzătoare din punct de vedere tehnic.
- Depozitarea temporară a deșeurilor de construcție în incinta perimetrului, în zone special amenajate.
- Colectarea selectivă a deșeurilor de tip menajer, în zone special amenajate în cadrul șantierului.

În perioada de funcționare a obiectivului:

- se va evita contaminarea accidentală a solului cu scurgeri de uleiuri sau combustibil.

5. Modul de gospodărire a deșeurilor

- Colectarea selectivă a deșeurilor rezultate din activitatea de construire și transportul acestora în vederea valorificării/ eliminării prin operatori autorizați.
- Sortarea directă la sursă a deșeurilor din construcții, în containere separate pentru fiecare tip de deșeu în parte și transportul acestora în vederea valorificării/ eliminării prin operatori autorizați.
- Stocarea deșeurilor amestecate se va realiza la locul de generare, acolo unde au loc lucrările de construcție.
- Stocarea deșeurilor care pot fi reutilizate/reciclate se realizează într-o zonă special stabilită de constructor, în cadrul organizării de șantier, în containere metalice pentru : deșeuri menajere; deșeuri metalice; deșeuri din lemn; deșeuri din materiale plastic; deșeuri sticlă.
- În conformitate cu prevederile Directivei Cadru 2008/98/CE privind deșeurile, respectiv ale Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, există obligativitatea de a se atinge un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05.04 din HG nr. 856/2002, cu completările ulterioare.
- Evidența gestiunii deșeurilor se va realiza în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Deciziei Comisiei 2014/955/UE și ale HG 856/2002 cu completările ulterioare- anexa nr. 1, pentru fiecare tip de deșeu, în ceea ce privește



cantitatea, natura și originea și, după caz destinația, frecvența colectării, mijlocul de transport, respectiv operațiunile de valorificare sau eliminare a deșeurilor, conform prevederilor Deciziei Comisiei 2014/955/UE.

- Deșeurile provenite din excavații (pământ excavat) se vor transporta cu autovehicule acoperite, în perimetre special amenajate, aprobate de Municipiul Iași.

6. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Conform Certificatului de Urbanism nr. 1702/26.07.2020 este necesară obținerea avizului DSP. Toate petițiile/reclamațiile referitoare la nerespectarea Ord. MS nr. 119- NORMA din 4 februarie 2014 vor fi soluționate de direcțiile județene de sănătate publică aflate în subordinea Ministerului Sănătății.

-Se vor amenaja și întreține de către titularul proiectului de plan spațiul verde prin înierbare sau amenajare de grădini de fațadă, plantarea de arbori pentru constituirea de perdele de protecție în zona de protecție a drumurilor, aliniamentelor stradale, vecinătăți și prevederea de arbori cu coroană pentru protecția parcajelor.

-Spațiile exterioare, exclusiv cele pentru circulația pietonală, se vor amenaja ca spații verzi pe cât posibil, în baza unor studii de amenajare peisagistică.

7. Prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii cu impact asupra sănătății populației și mediului înconjurător:

Pentru evitarea oricăror situații de risc și accidente în timpul perioadei de execuție se vor respecta toate prescripțiile tehnice, de exploatare și întreținere prevăzute în normativele tehnice de exploatare și întreținere a utilajelor folosite, respectându-se în același timp și normele privind securitatea muncii pe șantier.

Responsabilitatea privind soluțiile tehnice propuse prin proiect privind sistematizarea verticală, fundarea și consolidarea terenului, revine proiectantului și constructorului, în solidar cu beneficiarul (titularul) proiectului.

Lucrările aferente proiectului se vor realiza cu respectarea prevederilor legale în vigoare, fără afectarea calității factorilor de mediu și a peisajului.

Dispoziții finale:

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica APM Iași.

- ✓ Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.
- ✓ Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.
- ✓ Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.
- ✓ Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.



Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

- ✓ Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.
- ✓ Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

ing. Calca TEMNEANU



**ȘEF SERVICIU AVIZE, ACORDURI,
AUTORIZAȚII,**

ing. Irina Ana SIMIONESCU

ÎNTOCMIT,
ing. Cristina Dascălu



Am primit un exemplar

Radu Mihailescu

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Radu', with a long horizontal stroke extending to the left.