



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Nr. 1640 din 28 .03.2023

**Decizia etapei de încadrare**

Nr. 46 din 28 .03.2023

„Construire locuințe colective conform PUZ aprobat prin HCL nr.352 din 31.08.2022”

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. BELFAS S.R.L.**, cu sediul în strada Cazaban, nr.3A, municipiul Iași, județul Iași, înregistrată la APM IAȘI cu nr. 1331 din 06.02.2023 și a completărilor ulterioare, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM Iasi decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză tehnică din data de 02.03.2023 că proiectul: „**Construire locuințe colective conform PUZ aprobat prin HCL nr.352 din 31.08.2022**”, propus a fi amplasat în Șoseaua Națională, nr.4A, NC 154323, municipiul Iași, județul Iași.

- ✓ **Nu se supune evaluării impactului asupra mediului;**
- ✓ **Nu se supune evaluării adecvate;**
- ✓ **Nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

***I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit ca nu necesita efectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:***

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct. 10 b);

b) punctele de vedere exprimate în scris de membrii reprezentanți în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, cu privire la prezentul proiect, respectiv că acesta nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate;

c) justificarea în raport cu criteriile de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, din anexa nr. 3 a Legii 292/2018.

1. Caracteristicile proiectului:

a) Mărimea proiectului:

Terenul propus pentru realizarea proiectului în suprafața totală de 1313,00mp.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișnăului, nr.43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax. 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Prin proiect se propune construcția unui imobil cu destinația de locuințe colective și a unei parcare la nivelul celor trei subsoluri ( 84 apartamente, 84 locuri parcare);

- regim de înălțime: S1+S2+S3+ P+ 11E +ET. TEH.
- suprafața construită la sol (parter) : 393,32mp
- suprafața construită desfășurată: 4674,26mp (6619,10mp cu subsoluri)
- suprafața utilă totală: 3803,34mp (5545,67mp cu subsoluri)
- suprafața balcoane 341,07mp
- suprafața locuibilă: 1726,32mp
- volum 13208,50mc
- h cornișă + 33,60m;
- hmaxim + 37,35m
- pante acoperiș 1% , 2% pentru zona de terasă.  
POT 29,95%, CUT 3,56
- suprafața construită la sol: 393,32mp
- suprafața carosabil: 306,50mp
- suprafața pietonală 57,10mp
- suprafața plantată: 262,60mp (20%)
- Total teren 1313,00mp

#### Racordarea la rețelele utilitare din zonă

*În perioada realizării lucrărilor de construcții:*

Apa potabilă pentru personalul lucrător pe șantier se va asigura din recipiente ( butelii) de unică folosință.

Necesarul de apă pentru lucrările din șantier (stropirea căilor de acces din incintă, curățarea roților autovehiculelor la ieșirea pe drumul public, etc.) se va asigura din cisterne cu apă.

Evacuarea apelor uzate: Nu este cazul.

În incinta organizării de șantier se vor amplasa toalete ecologice.

Energia electrică: Se va asigura prin cooperare cu instalațiile existente în zonă prin intermediul tabloului electric al șantierului amplasat în apropierea containerelor din organizarea de șantier.

Energia termică : încălzirea incintei de birou se va realiza – în funcție de caz- cu aparate electrice – calorifere, convectoare, aparate de aer condiționat, etc, racordate la instalația electrică din organizarea de șantier.

Nu se vor utiliza instalații sau echipamente improvizate pentru încălzire, iar cele omologate nu vor fi lasate în funcțiune nesupravegheate.

Alimentarea cu gaze naturale: Nu este cazul.

*În perioada de funcționare a activităților propuse conform proiectului*

*Alimentarea cu apă potabilă pentru consumul igienico-sanitar se va asigura prin intermediul rețelei publice de distribuție a apei PEHD De 315mm existentă în Șoseaua Națională intersecție cu strada Cazaban, conform prevederilor Avizului de Principiu, nr.77447 din 14.12.2023, emis de SC APAVITAL SA. Realizarea rețelei de alimentare cu apă va fi realizată de beneficiarul proiectului de investiție.*

Modul de utilizare al apei: Consumul igienico-sanitar pentru persoanele rezidente.

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișnăului, nr.43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax. 0232/214.357

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



**Canalizare:** deversarea apelor uzate menajere și pluviale/meteorice se va realiza prin intermediul rețelei publice de canalizare Pafsin Dn 2000mm existentă în Șoseaua Națională, conform prevederilor Avizului de Principiu, nr.77447 din 14.12.2023, emis de SC APAVITAL SA. Realizarea rețelei de canalizare va fi realizată de beneficiarul proiectului de investiție. Preluarea apelor pluviale/meteorice va fi asigurată prin intermediul unui bazin de retenție, dimensionat corespunzător și dispus în instalația interioară de canalizare a beneficiarului, deversarea realizându-se controlat la 24 ore după producerea ploii de mare intensitate, de preferință cu regim de funcționare nocturn.

Instalația interioară de canalizare a imobilului, va fi echipată cu deznisipator cumulat cu separator de hidrocarburi, pentru reținerea particulelor aflate în suspensie precum și a grăsimilor, uleiurilor, antrenate la colectarea apelor uzate și pluviale de pe platforma construită și neconstruită a imobilului, conform Avizului de Principiu, nr. 77447 din 14.12.2023, emis de SC APAVITAL SA.

**Energia electrică** – se va asigura prin cooperare cu instalațiile existente în zonă.

**Energia termică** – se va asigura prin intermediul centralelor termice individuale (de apartament) care vor utiliza drept combustibil gazele naturale ( gazul metan). Alimentarea cu gaze naturale- se va realiza prin extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale și racordul la conducta de distribuție existentă în zonă.

**b.Cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul

**c.Utilizarea resurselor naturale:** se vor utiliza agregatele naturale precum: balast, piatra sparta, nisip etc.

**d. Producția de deșuri:**

**În perioada executării lucrărilor de construcții**

<i>Denumirea deșeului</i>	<i>Cod deșeu</i>	<i>Cantități generate</i>	<i>Modul de gestionare**)</i>
Deșeuri din construcții	17 01 01- beton	Cantitățile de deșeuri rezulate din construcții nu pot fi apreciate la această dată.	Deșeurile din construcții se vor colecta selectiv și se vor depozita temporar pe amplasament, în spații special amenajate.  Deșeurile colectate se vor preda pe bază de contract către operatori autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/ eliminării finale.
	17 01 02- cărămizi		
	17 01 03- țigle și materiale ceramice		
	17 02 01-lemn	Titularul proiectului va întocmi și va transmite la APM Iași la finalizarea realizării proiectului de investiție- <i>situația privind cantitățile</i>	Constructorul are obligatia de a amenaja, dota și întreține corespunzator zonele proprii de depozitare în locația pusă la dispoziție de beneficiar, de a organiza descărcarea/incărcarea și manipularea materialelor, de a asigura gestiunea tuturor bunurilor aprovizionate pentru realizarea lucrarilor conform prevederilor proiectului.
	17 02 02- sticlă		
	17 02 03- materiale plastice		
	17 04 05-fier și		

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișnăului, nr.43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax. 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



	oțel  17 06 04- materiale izolante  17 08 02 - materiale de construcție pe bază de gips  17 09 04 - amestecuri de deșeuri de la construcții	<i>de deșeuri generate din construcții și modul de gestionare a acestora.</i>	Depozitarea deșeurilor se va face ordonat, pe sortimente și tip-dimensiuni, astfel încât să se excludă pericolul de rasturnare, rostogolire, incendiu, etc, iar dimensiunile și greutatea stivelor vor asigura stabilitatea acestora .  Mijloacele de transport utilizate pentru transportul deșeurilor se vor acoperi cu prelate pentru prevenirea împrăștierei pe carosabil.
Pământ rezultat din decopertarea terenului	17 05 04 – pământ și pietre, alte decât cele specificate la  17 05 03*	Cantitățile de pământ rezultate nu pot fi apreciate la această dată.	Se va prelua cu mijloace auto și se va transporta pe un amplasament aprobat de Primăria municipiului Iași.  Mijloacele de transport utilizate se vor acoperi cu prelate pentru prevenirea împrăștierei pe carosabil.
Deșeuri de materiale absorbante – în funcție de caz	15 02 02* absorbanți contaminați cu substanțe periculoase	Cantitatea nu poate fi cuantificată în prezent	Se vor gestiona ca deșeuri periculoase.  Se vor colecta în recipiente specializate, se vor depozita temporar pe amplasament în incinta organizării de șantier și se vor preda, pe bază de contract, la operatori autorizați pentru colectarea și transportul deșeurilor periculoase în vederea eliminării finale.
Deșeuri de tip menajer	20 03 01- deșeuri municipale amestecate	cca. 1,0 mc/ lună	Se vor colecta selectiv, se vor depozita temporar pe amplasament, în containere specializate și se vor preda la operatori autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/ eliminării finale
<i>Notă: *) –Reprezintă deșeuri periculoase</i>			

**e) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:** emisii poluate, inclusiv zgomotul și alte efecte negative: emisiile, zgomotul și vibrațiile sunt cele produse prin funcționarea utilajelor specifice în perioada lucrărilor de execuție și vor fi în limite admisibile.

**f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:** nu este cazul.

**g) Riscuri pentru sănătatea umană –** nu este cazul

## **2. Amplasarea proiectului:**

2.1. Utilizarea actuală și aprobată a terenului: folosința actuală a terenului: curți-construcții, drum.

2.2. Relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – Nu este cazul.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișnăului, nr.43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax. 0232/214.357

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

2.3. Capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede, zone rivereane, guri ale râurilor – nu este cazul

b) zone costiere și mediul marin– nu este cazul

c) zonele montane și forestiere – nu este cazul;

d) arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu este cazul

e) zone clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate: nu este cazul

f) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri– nu este cazul;

g) zonele cu o densitate mare a populației– nu este cazul;

h) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu este cazul.

### **3. Caracteristicile impactului potențial**

#### ***Extinderea impactului estimat pe factori/ aspecte de mediu***

Local, numai în zona de lucru, în perioada realizării lucrărilor de construcții, conform prevederilor proiectului.

***Mărimea și complexitatea impactului:*** Impact redus în timpul realizării lucrărilor prevăzute în proiect.

#### ***Durata, frecvența și reversibilitatea impactului:***

Impactul direct, previzibil, va fi redus, fără efecte indirecte, fiind perceptibil în perioada de execuție a proiectului.

*Impactul va fi reversibil* – efectele vor înceta la finalizarea lucrărilor de construcții aferente realizării proiectului.

***Posibilitatea de reducere efectivă a impactului:*** prin aplicarea condițiilor prevăzute la punctul IV din prezentul act

***Natura transfrontalieră a impactului:*** nu este cazul;

***Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:*** nu este cazul

***II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate:*** proiectul nu se supune prevederilor O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului nu se află în SIT NATURA 2000 sau la limita acestuia.

***III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit ca nu este necesar evaluarea impactului asupra corpurilor de apă:*** proiectul nu se supune prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

***IV. Condițiile prevăzute pentru minimizarea impactului potențial generat de realizarea proiectului vor avea în vedere protecția calității factorilor de mediu (apă, aer, sol), gospodărirea deșeurilor, prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii cu impact asupra sănătății populației și a mediului înconjurător:***

---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Calea Chișnăului, nr.43, Iași, Cod 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax. 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



✓ *Planificarea șantierului:*

- Lucrările de construire se vor executa integral în incinta proprietatii, fără a afecta proprietățile vecine, domeniul public sau drumurile perimetrare. Organizarea de șantier se va desfășura pe toată durata șantierului numai în spațiul proprietarului;

- Lucrările se vor efectua numai după ce s-au luat măsuri de izolare a perimetrului și de protecție a trecătorilor;

- La accesul în șantier se va amplasa panoul de identificare a lucrărilor. La poarta de acces se va organiza un punct de control și verificare a accesului în șantier. Se va asigura paza permanentă a amplasamentului.

- La ieșirea din șantier, în dreptul porții de acces auto se va amenaja o platformă de spălare pentru curățarea autovehiculelor care ies din șantier. Platforma va fi dotată cu rigola de colectare a apelor rezultate, camera de decantare a namolului și camera captare hidrocarburi.

- Toate camioanele ce intră sau ies din șantier vor avea obligatoriu încărcăturile transportate în containere închise sau în bene acoperite cu prelate.

- Se va amplasa un container care va conține spații pentru birou, vestiar, grup sanitar, etc.

- Se are în vedere dotarea șantierului cu truse sanitare și de prim-ajutor și cu mijloace pentru stingerea incendiilor

- Utilitățile se vor asigura din rețelele existente în zonă.

- Depozitarea materialelor și a deșeurilor se face în spații și incinte special organizate și amenajate în acest scop, împrejmuite și asigurate împotriva accesului neautorizat.

- Conform specificului și tehnologiilor de execuție pentru lucrări de construcții-montaj, în incinta șantierului, pe perioada realizării proiectului se vor afla echipamente tehnice diverse. Se impune ca toate echipamentele de muncă utilizate pentru executarea lucrărilor în șantier să fie corespunzătoare din punct de vedere tehnic, funcțional și al securității muncii și siguranței circulației.

▪ Nici un vehicul nu va avea motorul pornit în timpul staționării.

*Etapă realizării lucrărilor de construire*

- Pe tot parcursul derulării lucrărilor prevăzute în proiect se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la protecția calității apelor, atmosferei, solului și la protecția așezărilor umane.

- Titularul investiției are obligația de a notifica APM Iași și GNM-CJ Iași cu privire la incidentele/ accidentele care se produc în timpul execuției lucrărilor care au impact asupra mediului, inclusiv măsurile întreprinse în vederea refacerii mediului și a desfășurării activității în condiții de siguranță pentru mediu și sănătatea populației.

✓ *Protecția calității apelor*

• În timpul construcției: Nu este necesar racord la rețeaua de apă. Se generează următoarele categorii de ape uzate:

- Ape uzate menajere de la muncitori – se amplasează toalete ecologice.
- Apele pluviale sunt evacuate în mediu;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișnăului, nr.43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax. 0232/214.357

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- În timpul funcționării.

Canalizare:deversarea apelor uzate menajere și pluviale/meteorice se va realiza în rețeaua de canalizare tip Pafsin Dn 2000mm existentă în Șoseaua Națională, conform prevederilor Avizului de Principiu, nr.77447 din 14.12.2023, emis de SC APAVITAL SA.

*Măsuri de prevenire a poluării apelor:*

- Se va evita poluarea apelor prin scurgeri de carburanți, uleiuri de la utilaje. Scurgerile de ulei (sau alți carburanți) sunt controlate de constructor prin procedurile interne ale acestuia. În general, se urmărește ca utilajele să fie în bună stare de funcționare. Schimburile de ulei nu se fac pe amplasament.

- Concentrații și debite de poluanți:

- Toate apele evacuate în mediu (ape pluviale) vor îndeplini condițiile de calitate impuse prin NTPA001/2002.

✓ *Protecția calității aerului :*

- În timpul execuției se pot genera emisii de praf din funcționarea utilajelor. Reducerea emisiilor de praf se face prin adoptarea unor măsuri specifice, cum ar fi: stropirea frontului de lucru, evitarea săpăturilor în condiții meteo nefavorabile (vânt puternic), curățenia generală a șantierului etc.

- În timpul operării, emisiile suplimentare în aer sunt date de traficul auto:

- Surse mobile: Circulația autovehiculelor;

- Măsuri de prevenire a poluării aerului:

- Se vor lua măsuri pentru minimizarea activităților generatoare de praf .
- Pentru prevenirea împrăstierii cauzate de vânt, mișcări ale aerului se vor lua măsuri de acoperire, închidere în containere a deșeurilor.
- Nu se permite arderea a nici unui material pe șantier.
- Se vor echipa toate utilajele pentru activități de taiere cu apa și șlefuire cu echipamente speciale de aspirare a prafului.
- Lucrările se vor realiza astfel încât riscul de împrăstiere/scăpările de material prin cădere să fie minimizezate. Zonele unde se realizează desfaceri/demolări vor fi stropite periodic, de câte ori este nevoie cu apa sau cu soluții speciale care măresc eficiența apei în fixarea prafului.
- Folosirea de materiale speciale (plase de protecție, prelate) pentru acoperirea zonelor de lucru pe timp de vânt și ploaie.
- Nici un vehicul sau utilaj nu se va lăsa cu motorul pornit la staționare, dacă nu este necesar. Vehicule și utilaje se vor întreține corespunzător. La orice emisie de fum închis (cu excepția pornirii), utilajul/mașina se oprește imediat și problema se rectifică înainte de folosire. Vehiculele și utilajele se vor întreține corespunzător și vor avea reviziile tehnice la zi și se conformează standardelor de emisii. Gazele evacuate de la vehicule nu se vor îndrepta spre teren pentru a nu ridica praful.

- Limita maximă de viteză pentru circulația în incinta șantierului, a autovehiculelor și utilajelor este de 10 km/h pentru a nu produce praf. Caile de circulație pentru utilaje vor fi aleile din beton existente sau realizate din pietris. Se va



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișnăului, nr.43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax. 0232/214.357

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

evita accesul autovehiculelor pe pământ.

- La iesirea din santier rotile autovehiculele se vor curata si spala eficient.
- Toate camioanele ce intra sau ies din santier vor avea obligatoriu incarcaturile transportate in containere inchise sau in bene acoperite cu prelate.
- ✓ *Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor :*
- În timpul execuției se poate genera zgomot din funcționarea utilajelor și uneltelor de construcție.
- În timpul operării, sursele de zgomot sunt: traficul auto; turbojeturi și aspiratoare.
- ✓ *Protecția calității solului:*
- În timpul execuției solul poate fi afectat prin scurgerile de carburanți, depozitarea necontrolată a deșeurilor, gestionarea necorespunzătoare a apelor pluviale.
- În timpul funcționării solul nu este afectat de proiect.
- Măsuri pentru protecția solului:
  - Dacă se identifică o scurgere de ulei, se intervine rapid pentru stoparea acesteia și se raclează solul contaminat, colectându-se într-un recipient. Solul contaminat este predat unor operatori autorizați în vederea eliminării.
  - Se va evita poluarea solului prin scurgeri de carburanți, uleiuri de la utilaje.
  - Deșeurile rezultate se vor depozita direct in containere; este interzisă depozitarea lor, chiar si temporara, pe sol.

✓ *Gospodărirea deșeurilor :*

Colectarea selectivă și depozitarea temporară a deșeurilor generate pe amplasament în zonele special amenajate în cadrul organizării de șantier.

Deșeurile rezultate vor fi gestionate cu respectarea prevederilor OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr.17/2023, respectiv:colectarea selectiva a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de construcții;stocarea temporara corespunzătoare a fiecărui tip de deșeu rezultat (depozitare în recipiente etanșe, cutii metalice/PVC, butoaie metalice/PVC etc.);efectuarea transportului deșeurilor în condiții de siguranța la agenții economici specializați în valorificarea deșeurilor;

Este interzisă arderea/neutralizarea și abandonarea deșeurilor în instalații, respectiv locuri neautorizate acestui scop;

Orice eveniment de mediu apărut din vina executantului in timpul lucrării va fi anunțat imediat beneficiarul iar înlăturarea efectelor se va face pe cheltuiala executantului lucrării.

✓ *Prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii cu impact asupra sănătății populației și mediului înconjurător:*

Se vor lua toate măsurile necesare pentru protecția vecinătăților:

- împrejmuirea va avea rolul de a reducea factorii de poluare ;
- traficul auto va fi redus la strictul necesar.
- zgomotul si vibrațiile in șantier vor fi redus la minim ;
- programul de lucru in șantier va fi normal între orele 8-17, pe timpul zilei, fără a afecta programul de odihna si somn al locatarilor din imobilele învecinate. Programul in șantier poate fi modificat in funcție de activitățile religioase de



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișnăului, nr.43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax. 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



amplare.

**Se interzice punerea în funcțiune a imobilului până la execuția lucrărilor de bransare a rețelei de canalizare și racordare la sistemul public de canalizare;**

**Deasemeni se interzice alimentarea cu apă a imobilului înainte de racordarea acestuia la rețeaua de canalizare publică, conform soluției de bransare emisă de SC APAVITAL SA.**

### **Dispoziții finale:**

***Responsabilitatea aplicării măsurilor de prevenire/ minimizare a impactului potențial asupra mediului în etapa executării lucrărilor de construcție revine titularului proiectului și antreprenorului lucrărilor de construcții***

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișnăului, nr.43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax. 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și evaluare adecvate

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**ing. Galea TEMNEANU**



**ȘEF SERVICIU AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII**  
**ing. Irina Ana SIMIONESCU**

**ÎNTOCMIT,**  
**ing. Veronica Violeta ANDRICI**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișnăului, nr.43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax. 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679