



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

1395/02.03.2020

Decizia etapei de încadrare

Nr. 22 Din 03.03.2020

Urmare solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de UNIVERSITATEA TEHNICĂ „GHEORGHE ASACHI” IAȘI, cu sediul în Municipiul Iași, Str. Prof.Dr. Docent Dimitrie Mangeron, nr.73, județul Iași, înregistrată la APM IAȘI cu nr. 8173/01.07.2019 si completările nr. 1146/06.02.2020, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, **APM IAȘI decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței CAT din data de 19.02.2020 că **proiectul** „*Construire cămin studentesc conform PUZ aprobat prin HCL nr. 456/09.11.2017*”, propus a fi amplasat în municipiul Iași, Bulevardul Prof. Dimitrie Mangeron, nr. 1-73, Nr. cad. 157516, CF nr. 157516, județul Iași:

- ✓ *Nu se supune evaluării impactului asupra mediului;*
- ✓ *Nu se supune evaluării adecvate;*
- ✓ *Nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apa;*

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului:**

**Proiectul se încadrează în prevederile** Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct.10 b) (proiecte de dezvoltare a urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto).

**Proiectul nu se supune prevederilor O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

**Proiectul nu se supune prevederilor art. 48 și 54** din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

**I. Caracteristicile proiectului:**

**a) Mărimea proiectului** – Proiectul de investiție prevede construirea pe terenul cu suprafața totală St=3042 mp este deținut de titularul proiectului prin Contract de schimb de terenuri nr. 3309/2017 emis de BNP Păduaru Iulia, a unui cămin studentesc cu regimul maxim de înălțime S+D+ P + 7E. Terenul propus pentru amplasarea căminului studentesc se află pe platforma UT Iași în vecinătatea Facultății de Instalații (recent finalizată), Facultății de Automatizări și Calculatoare, a Facultății de Energetică.



Clădirea căminului studentesc va fi alcătuită din *trei tronsoane* de formă rectangulară alipite în forma aproximativă a literei U și despărțite prin rost seismic și de tasare cu orientarea axelor principale pe direcțiile NE-SV și SE-NV

Deschiderile și traveele sunt cuprinse între 3,60m și 6,0m.

Regimul de înălțime al corpurilor de clădire va fi diferit:

- Tronsonul 1 și 2 - S+D+P+4E+5R+6R+7R ;
- Tronsonul 3- S+D+P.

Căminul se va alinia cu fațada principală la str. Melodiei de la NV, iar camerele de cazare vor avea o orientare optimă către NV și SE.

*Înălțimea maximă* la nivelul terasei va fi de 27,75 m față de cota ±0,00.

*Înălțimile de nivel* : 2,75 m la subsol; 2,70 m la demisol; 3,45m la parter și 3,0 m la celelalte niveluri.

*Capacitatea proiectată a căminului studentesc*: 121 camere cu grup sanitar propriu, din care:

- 117 camere cu câte 2 paturi;
- 4 camere cu un pat- pentru persoanele cu dizabilități.

*Capacitatea de cazare*: 238 locuri( studenți ai facultăților aparținând Universității Tehnice „ Gh. Asachi” )

Realizarea proiectului de investiție prevede tăierea arborilor/ arbuștilor existenți în prezent pe latura perimetrală ( cca. 6 arbori + arbuști)- pe latura de nord-est a amplasamentului.

În prezent pe terenul propus pentru realizarea căminului studentesc există vegetație crescută spontan.

#### **Sistemul căilor de comunicații**

*Accesul la teren* se va realiza prin Str. Melodiei amplasată la NV de clădirea propusă prin proiect.

Accesul carosabil este posibil până la căminul studentesc și parcare din vecinătatea directă a acestuia.

Accesul carosabil este posibil până lângă viitoarea clădire și parcare acesteia, prin alei de incintă.

*Accese propuse*: Se mențin accesele existente.

Din punct de vedere al accesibilității și a legăturilor cu principalele trasee de transport în comun, zona este bine deservită.

Proiectul de investiție prevede realizarea unei clădiri cu destinația cămin studentesc. Clădirea va avea fațada principală la str. Melodiei, va fi alcătuită din 3 tronsoane în forma literei U cu orientarea axului longitudinal pe direcția SE și NV.

Subsolul și demisolul sunt destinate celor 2 adăposturi APC, spațiilor tehnice, parcarii, depozitărilor etc.

Nivelurile supraterane dețin funcțiunile de cazare pentru studenți (rezidenți etc), spațiilor comune utilizate de acestia (bucătării, spălătorii, sala de lectură și lounge) precum și spațiilor administrative (birou administrator, cabina portar, vestiar personal, depozitari cazarmament și materiale de întreținere).

La parter, în tronsonul 2, se propune o sală multifuncțională amenajată cu supanță, pentru circa 150 persoane, cu terasa verde, accesibilă de la nivelul etajului 1.

#### **Bilanțul teritorial**

Aria construită,  $A_c = 1297,20$  mp;

Aria construită desfășurată,  $A_{dc} = 8187,20$  mp

Bilanțul parcelei conform prevederilor *Planului de situație*

Suprafața terenului,  $S_t = 3042,00$  mp

P.O.T. propus = 42,64 %; ( P.O.T. conform PUZ aprobat prin HCL nr. 496/2017 = 70%)

C.U.T. propus = 2,691 ( C.U.T. conform PUZ aprobat prin HCL nr. 496/2017 = 4)

*Situația propusă*:



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

2

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



Suprafața alei carosabile și parcaje,  $S = 420,40$  mp  
Suprafața alei pietonale și trotuare,  $S = 558,25$  mp  
Suprafața spații verzi,  $S = 766,15$  mp ( 25,18% din suprafața totală a terenului).  
P.O.T. = 13%, CUT= 0,39  
Regimul de înălțime:  $S+D+P+4E+5R + 6R+7R/ S+D+P$ .  
Înălțimea maximă + 27,75 m;  
 $H_{\text{nivel subsol}} = 2,75$  m ;  
 $H_{\text{nivel parter}} = 3,45$  m;  
 $H_{\text{niveluri supraterane}} = 3,00$  m

Numărul locurilor de parcare : 48 locuri, din care:

22 locuri de parcare supraterană ( 20 locuri + 2 locuri de parcare pentru persoane cu dizabilități).

26 locuri de parcare la demisolul clădirii ( 24 locuri + 2 locuri de parcare pentru persoane cu dizabilități).

La subsolul clădirii se va realiza adăpostul de protecție civilă și spații tehnice vizitabile.

Construcția/ amenajarea parcării supraterane se va realiza cu respectarea prevederilor:

- *Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea construcțiilor destinate parcării autoturismelor- indicativ NP 24/97.*
- *Ordinului MS nr. 114/ 2014, art. 4c) - parcările supraterane se vor construi în incinta amplasamentului aferent proiectului de investiție la distanțe mai mari de 5 m de ferestrele camerelor de cazare.*

În spațiul destinat parcării va fi interzisă gararea autovehiculelor de mare tonaj (autovehicule peste 3,5 tone, autobuze, remorci, etc.) precum și realizarea activităților de reparații și întreținere auto.

*Accesul auto și pietonal:* se realizează din str. Melodiei .

*Evidențierea valorilor de patrimoniu ce necesită protecție :* Nu este cazul.

#### **Racordarea la rețelele utilitare din zonă**

**Alimentarea cu apă potabilă** pentru consumul igienico-sanitar se va asigura prin bransament la rețeaua publică de distribuție a apei PREMO Dn 400 mm existentă în trotuarul str. Splai Bahlui Mal Stâng ( Bld Mangeron).

Conform prevederilor *Avizului de principiu nr. 26109/22.09.2019 emis de SC APAVITAL SA*, pe amplasamentul aferent proiectului de investiție, operatorul apă-canal nu are în exploatare și administrare rețele publice de transport și distribuție a apei și rețele publice de canalizare.

Pentru măsurarea consumului de apă s-a prevăzut un contor de apă ce se vor monta în căminul de apometru amplasat la limita de proprietate.

*Modul de utilizare al apei:* Consumul igienico-sanitar pentru persoanele rezidente.

#### **Consum igienico-sanitar**

$Q_{\text{nzi med}} = 19,04$  mc/zi

$Q_{\text{nzi max}} = 25,70$  mc/zi

$Q_{\text{orar max}} = 5,35$  mc/h

#### **Debite caracteristice cerinței de apă**

$Q_{\text{s zimed}} = 28,27$  mczi

$Q_{\text{szi max}} = 38,16$  mc/zi

$Q_{\text{s orar max}} = 7,94$  mc/h

#### **Evacuarea apelor uzate rezultate din consumul igienico-sanitar:**

##### **Debite caracteristice**

$Q_{\text{uz zi med}} = 28,27$  mc/zi

$Q_{\text{uz zi max}} = 38,16$  mc/zi

$Q_{\text{uz orar max}} = 7,94$  mc/h



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

3

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

**Evacuarea apelor uzate** rezultate din consumul igienico-sanitar se va realiza prin racordare la rețeaua publică de canalizare B Dn 1200/1200 mm existentă în str. Splai Bahlui Mal Stâng ( Bld. Mangeron), prin intermediul instalațiilor de canalizare existente.

**Evacuarea apelor pluviale:**

- Ape pluviale provenite din zona aferentă parcării supraterane+ căi de circulație: alei, trotuare:  $Q_{calc} = 4,86$  l/s.
- Ape pluviale provenite din zona terasei necirculabile - $Q_{calc} = 15,87$  l/s
- Ape pluviale provenite din zona aleilor pietonale și trotuarelor:  $Q_{calc} = 6,45$  l/s
- Ape pluviale provenite din zona spațiilor verzi-  $Q_{calc} = 1,04$  l/s
- $Q_{pl\ calc. total} = 28,22$  l/s.

Evacuarea apelor pluviale se va realiza prin racord la rețeaua de canalizare Splai Bahlui Mal Stâng ( Bld. Mangeron).

Apele pluviale provenite de pe suprafețele betonate (alei circulabile, parcare supraterană, etc) se vor evacua în rețeaua de canalizare existentă în zonă, după o preepurare prealabilă prin intermediul unui separator de hidrocarburi prevăzut cu filtru coalescent.

**Rezerva de apă pentru stingerea incendiilor:**  $V_{total} = 165$  m<sup>3</sup>.

Rezerva de apă pentru stingerea incendiilor se asigură prin bransament la rețeaua publică de distribuție a apei existente în zonă.

Pentru asigurarea debitului continuu de apă pentru stins incendii interioare și exterioare căminul va fi prevăzut cu o gospodărie de apă.

- Rezerva de apă pentru instalația de hidranți interiori:  $V_{hi} = 4,2$  l/s x 10 min x 60 s = 2,52m<sup>3</sup>.
- Rezerva de apă pentru instalația de hidranți exteriori:  $V_{he} = 15$  l/s x 180 min x 60 s = 162m<sup>3</sup>.

**Rezerva totală de apă intangibilă:**  $V_{tot} = V_{hi} + V_{he} = 164,52$  m<sup>3</sup> ~ 165 m<sup>3</sup>

Durata pentru refacerea rezervei intangibile de incendiu, conform indicativ P118/2-2013, tabel 12.1 este de 24 ore, debit ce va fi asigurat de racordul la rețeaua publică.

Se va realiza un rezervor subteran din beton armat- $V = 172$  mc- pentru alimentarea cu apă a instalației de hidranți interiori și exteriori. Rezervorul va fi prevăzut cu instalație de semnalizare optică și acustică a nivelului apei și cu indicatoare de nivel locale, vizibile de la nivelul solului.

**Alimentarea cu energie electrică** se va realiza prin bransament trifazat îngropat 3 x (CYABY3x240+150+CYABY 1x150) din postul de transformare nou, care va fi stabilit prin proiect aprobat de furnizorul de energie electrică.

- Puterea totală instalată: 1100 kW.
- Puterea totală absorbită: 825 kW.
- Tensiunea de utilizare:  $U_n = 3 \times 400$  V.c.a. /1 x 230 V.c.a.
- Frecvența rețelei de alimentare:  $F_u = 50 \pm 0,2$  Hz.
- Factor de putere  $\cos \varphi = 0,80$  (neutral).
- Caracteristica sistemului electric în punctul de delimitare cu furnizorul este TN-S.

Pentru realizarea proiectului de investiție SC DELGAZ GRID SA a emis *Avizul de amplasament favorabil nr. 1002182642/20..05.2019.*

**Rețele de telefonie**

În apropierea zonei studiate există:

- Rețea de telefonie subterană - cablu de telefonie;
- Rețea de telefonie subterană - fibra optică.

Pe suprafața de teren aferentă realizării proiectului nu sunt amplasate rețele și echipamente de comunicații electronice care să fie afectate de lucrările de construcție.





Pentru realizarea proiectului de investiție Telekom România Communications SA – Direcția Executivă Tehnologie și Informație România- a emis *Avizul favorabil nr. 454/24.05.2019.*

**Alimentarea cu gaze naturale:** Este asigurata prin racordarea la rețeaua de distribuție existentă în zonă. Pentru realizarea proiectului de investiție SC DELGAZ GRID SA a emis *Avizul favorabil nr. 6047055666/21.05.2019.*

**Energia termică:** Se va asigura prin racordare la rețeaua centralizată- sursa SC VEOLIA ENERGIE SA. Pentru realizarea proiectului de investiție SC VEOLIA ENERGIE IAȘI SA a emis *Avizul favorabil fără condiții nr. 19005195/10.05.2019.*

Agentul termic-apa caldă se va asigura prin intermediul unui schimbător de caldură în plăci, de 150kW, cu agent termic primar din rețeaua edilitară . Apa caldă va fi stocată în 5 rezervoare de acumulare, V= 2000 l, destinate orelor de varf de consum.Apa caldă va fi distribuită pe în clădire prin intermediul a 4 ramuri, corespunzatoare semitronsoanelor.

**Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția proiectului de investiție**

- Proiectul de investiție prevede ca la finalizarea lucrărilor de construcții să se realizeze lucrări de refacere a zonelor afectate de execuția proiectului, de aducere a terenului neconstruit la starea inițială sau la o stare care să permită utilizarea ulterioară fără a fi compromise funcțiile ecologice naturale. Se vor realiza lucrări de eliberare a amplasamentului de construcțiile/ amenajările temporare, nivelarea/ compactarea terenului.

- Proiectul de investiție prevede , la finalizarea lucrărilor de construcții realizarea de spații verzi pe o suprafață de S= 766,15 mp.

**Resurse naturale utilizate în construcție/ în funcționare:** Apă, agregate minerale ( în funcție de caz), lemn, etc.

b) **Cumularea cu alte proiecte** – Nu este cazul;

c) **Utilizarea resurselor naturale** – Nu este cazul;

d) **Producția de deșeuri:**

*În perioada executării lucrărilor de construcții:*

- *Deșeuri de tip menajer: Cod deșeu 20.01 fracțiuni colectate separat.*

Se vor colecta selectiv, se vor depozita temporar pe amplasament, în containere specializate și se vor preda la operatori autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/eliminării finale.

**Deșeuri din construcții**

<i>Cod deșeu</i>	<i>Tipul deșeurilor</i>
17 04 05	Deșeuri de fier și oțel
17 04 07	Amestecuri metalice
17 09 04	Amestecuri de deșeuri din construcții altele decât 17 09 01, 17 09 02 și 17 09 03

Se vor colecta selectiv, se vor depozita temporar pe amplasament în containere specializate și se vor preda la operatori autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/eliminării finale.

**Transportul /manipularea deșeurilor:** Se va realiza de către personalul instruit pentru încărcarea, transportul și descărcarea deșeurilor în condiții de siguranță și pentru intervenție în cazul unor defecțiuni sau accidente.

Transportul va fi însoțit de toate documentele necesare din care să rezulte deținătorul, destinatarul, tipurile de deșeuri, locul de încărcare, locul de destinație, cantitatea de deșeuri transportată, codificarea



acestora. Mijloacele de transport vor fi asigurate împotriva deversării molozurilor și a materialelor de construcții care pot fi spulberate de curenții de aer.

Transportul deșeurilor rezultate din activitățile de construcții realizate conform proiectului se va realiza în conformitate cu prevederile HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

***e) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:***

***Emisii în ape :*** Din execuția lucrărilor prevazute în proiect nu vor rezulta ape uzate tehnologice. Apele uzate menajere rezultate din consumul igienico-sanitar în cadrul organizării de șantier se evacuează la rețeaua de canalizare din incinta obiectivului. Pe amplasament nu sunt prevăzute capacități de stocare temporară a apelor uzate.

***Emisii în aer:***

***Emisii de poluanți specifici provenite din sursele staționare:*** Nu este cazul;

***Emisii rezultate din surse mobile:*** poluanți specifici rezultați din arderea gazelor de eșapament provenite de la autovehiculele care execută operații de manevră pe amplasament / utilajele folosite în activitățile de demolare/dezafectare. ***Poluanți specifici :*** monoxid de carbon (CO), dioxid de carbon (CO<sub>2</sub>), oxizi de azot (Nox)

***Surse nedirijate- difuze:*** executarea operațiilor de demolare /construire.

***Poluanți specifici :*** Pulberi sedimentabile: max. 17 g/mp/lună.

***Emisii sol-subsol:***

Proiectul prevede adoptarea unor măsuri specifice în cadrul organizării de șantier pentru prevenirea poluării solului și subsolului:

- Verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor și echipamentelor.
- Alimentarea cu carburanți a autovehiculelor și a utilajelor și schimbarea uleiului se va realiza numai în stații de distribuție carburanți autorizate, aflate în apropierea zonei amplasamentului.
- Impunerea obligativității furnizorilor de materiale de construcție privind utilizarea de vehicule corespunzătoare din punct de vedere tehnic.
- Depozitarea temporară a deșeurilor din demolări și construcții în incinta perimetrului, în zone special amenajate.
- Colectarea selectivă a deșeurilor de tip menajer, în zone special amenajate în cadrul șantierului.

***f) Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate:***

Proiectul conține prevederi referitoare la organizarea alertării și intervenției în caz de incidente/ accidente tehnice propuse în timpul operațiunilor de realizare a proiectului

***2. Localizarea proiectului***

municipiul Iași, Bulevardul Prof. Dimitrie Mangeron, nr. 1-73, NC 157516, CF nr. 157516, județul Iași.

***Vecinătățile amplasamentului:***

- Nord – Strada Melodiei – drum de incinta cu sens unic aflat în proprietatea Universitatii Tehnice „Gh. Asachi” din Iasi;
- Sud- Punctul termic și sediul Serviciului Tehnic al universității (clădirea C10);
- Est- Clădirea Facultății de Automatică și Calculatoare (Imobil C13);





- *Vest-* Clădirea Catedrei de Instalații din cadrul Facultății de Construcții și Instalații (Imobil C8).

Realizarea proiectului de investiție „*Construire cămin studențesc conform PUZ aprobat prin HCL nr. 456/09.11.2017*” *nu intră* sub incidența prevederilor Anexei nr. I la Convenția privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001.

*În zona de amplasament a proiectului nu se află obiective incluse în patrimoniul cultural potrivit:*

- Listei monumentelor istorice actualizată, aprobată prin Ord. MCC nr. 2314/2004 cu modificările ulterioare;
- Repertoriului arheologic național prevăzut de OG nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor *Certificatului de Urbanism nr. 817/02.03.2018* emis de Primăria Municipiului Iași:

- *Destinația terenului stabilită prin documentațiile de urbanism:* UTR CB7-conform PUZ aprobat prin HCL nr. 456/09.11.2017.
- *Categoria de folosință a terenului:* Curți-construcții, drum, arabil
- *Folosința actuală:* Teren liber de construcții.

*Politici de zonare și de folosire a terenului:* conform PUZ aprobat prin HCL Iași nr. 456/09.11.2017.

*Areale sensibile:* Pe amplasamentul aferent proiectului nu există areale sensibile.

*Detalii despre orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare*

Nu au fost analizate alte variante de amplasament pentru realizarea proiectului de investiție, motivat de faptul că titularul proiectului nu deține în proprietate teren pe un alt amplasament pe care să poată fi realizat proiectul propus.

### **3. Caracteristicile impactului potențial**

- *În etapa de execuție* se identifică următoarele surse potențiale de poluare a solului: depozitarea materialelor de construcție, depozitarea deșeurilor, funcționarea utilajelor utilizate, scurgeri accidentale de combustibili.

- *În etapa de funcționare:* Nu este cazul

- *Impactul asupra așezărilor umane și a obiectivelor de interes public:* Realizarea proiectului nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

- *Extinderea impactului* – local, numai în zona de lucru, pe perioada execuției proiectului;

- *Natura transfrontieră a impactului* – realizarea lucrărilor conform proiectului nu au efecte transfrontieră, amplasamentul proiectului fiind situat în intravilanul municipiului Iași;

- *Mărimea și complexitatea impactului* – impact redus, pe perioada execuției proiectului. În condițiile respectării măsurilor prevăzute prin proiect, execuția lucrărilor nu vor afecta semnificativ factorii de mediu : aer, apă, sol

- *Probabilitatea impactului* – impact redus.

- *Durata, frecvența și reversibilitatea impactului :*

- ✓ *Durata impactului:* temporară, pe termen scurt- pe perioada de realizare a proiectului;
- ✓ *Extinderea impactului:* local, în zona de amplasament a realizării proiectului;
- ✓ *Frecvența impactului:* nu este cazul
- ✓ *Reversibilitatea impactului:* nu este cazul.

### **4. Modul de asigurare a utilităților**

**Alimentarea cu apă potabilă** se va realiza prin branșament la rețeaua publică de distribuție a apei PREMIO Dn 400 mm existentă în trotuarul str. Splai Bahlui Mal Stâng ( Bld Mangeron).



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

7

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

**Evacuarea apelor uzate rezultate din consumul igienico-sanitar:** se va realiza prin racordare la rețeaua publică de canalizare B Dn 1200/1200 mm existentă în str. Splai Bahlui Mal Stâng ( Bld. Mangeron), prin intermediul instalațiilor de canalizare existente

**Evacuarea apelor pluviale** se va realiza prin racord la rețeaua de canalizare Splai Bahlui Mal Stâng ( Bld. Mangeron).

## **II. Condițiile de realizare a proiectului**

### **Etapa organizării de șantier:**

#### • **Planificarea șantierului:**

- Împrejmuirea suprafețelor ocupate de organizarea de șantier cu materiale eficiente pentru reținerea pulberilor ;
- Amenajarea, în funcție de caz, a căilor de acces a mijloacelor auto prin balastare și întreținerea acestor în condiții corespunzătoare pe durata executării lucrărilor în șantier. Accesul mijloacelor auto se va realiza numai în zonele amenajate în acest sens.
- Dotarea cu utilaje care să nu conducă, în funcționare, la depășirea nivelului de zgomot admis de normativele în vigoare.
- Adoptarea unui program de lucru flexibil, astfel încât să se asigure confortul locuitorilor din zonă în perioada de liniște din timpul zilei și pe timpul nopții.
- Asigurarea colectării selective a deșeurilor și evacuării ritmice a acestora de pe amplasament. Mijloacele de transport ce vor prelua deșeurile în vederea evacuării vor fi acoperite cu prelate pentru prevenirea împrăștierii acestora.

#### • **Traficul în construcții:**

- Oprirea motoarelor vehiculelor aflate în staționare;
- Curățarea eficientă a vehiculelor, umezirea drumurilor, a căilor de acces în șantier, a zonei în care se descarcă materialele de construcții;
- Acoperirea încărcăturilor ce intră sau ies din șantier;
- Amenajarea traseelor din șantier, astfel încât să nu se producă derapaje, noroi, băltire de apă, etc.
- Utilizarea de vehicule și utilaje circulante pe drumurile publice conforme cu standardele de emisii, cu reviziile tehnice realizate la zi; adaptarea limitei de viteză în interiorul și în exteriorul șantierului;

### **Etapa realizării lucrărilor de construire**

- Pe tot parcursul derulării lucrărilor prevazute în proiect se vor respecta prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări de Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la protecția calitatii apelor, atmosferei, solului și la protecția așezărilor umane.
- ***Titularul investiției are obligația de a notifica APM Iași și GNM-SCJ Iași cu privire la incidentele/ accidentele care se produc în timpul execuției lucrărilor care au impact asupra mediului, inclusiv măsurile întreprinse în vederea refacerii mediului și a desfășurării activității în condiții de siguranță pentru mediu și sănătatea populației.***

**Măsurile prevăzute pentru minimizarea impactului potențial generat de realizarea proiectului vor avea în vedere protecția calității factorilor de mediu (apă, aer, sol), gospodărirea deșeurilor, prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii cu impact asupra sănătății populației și a mediului înconjurător:**

- ✓ **Protecția calității apelor în perioada de execuție a lucrărilor**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

8

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



- În perioada de execuție a lucrărilor aferente proiectului se vor lua măsuri de prevenire și de evitarea poluării apelor subterane;

- Colectarea și descărcarea apelor pluviale de pe platformele afectate de lucrări se va face controlat, astfel încât apele încărcate cu produse petroliere să nu fie descărcate în afara zonelor de lucru.

✓ **Protecția calității aerului în perioada de execuție a lucrărilor**

Adoptarea de măsuri specifice pentru diminuarea cantității de praf rezultate din activitățile de construire și transport deșeuri:

- Folosirea de utilaje de construcții moderne, dotate cu motoare ale căror emisii să respecte prevederile legislației în vigoare.
- Reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul echipamentelor și a materialelor.
- Verificarea vehiculelor care transportă materiale pentru evitarea răspândirii acestora în afara arealului de construcție.
- Stropirea cu apă a deșeurilor din construcții depozitate temporar pe amplasament (în perioadele lipsite de precipitații).
- Diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule.
- Stabilirea unui timp cât mai scurt de stocare a deșeurilor din construcții la locul de producere.
- Curățarea roților vehiculelor la ieșirea din șantier pe drumurile publice;
- Oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate.
- Asigurarea întreținerii corespunzătoare a utilajelor de construcții și a mijloacelor de transport, respectarea programului de verificare și de funcționare prevăzut, în vederea asigurării unui control al emisiilor de gaze de echipament provenite de la acestea;

✓ **Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor în perioada de execuție a lucrărilor**

- În fazele de execuție a lucrărilor de dezafectare/demolare se vor lua măsuri pentru atenuarea zgomotului și vibrațiilor produse prin:

- Utilizarea de utilaje/ echipamente/ autovehicule verificate din punct de vedere tehnic;
- Utilizarea de vehicule și echipamente mecanice prevăzute cu amortizoare de zgomot;

- Respectarea prevederilor standardelor referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform HG 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor.

- Adoptarea unui program de lucru astfel încât să se asigure confortul locuitorilor din zonă în perioada de liniște în timpul zilei ( orele 12,00-15,00) și pe timpul nopții ( orele 23,00-7,00).

În teritoriile protejate se vor asigura și se vor respecta valorile-limită ale indicatorilor de zgomot, conform prevederilor *Ord. MS nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare* :

- În perioada zilei , nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat  $A(L_{AeqT})$ , măsurat în exteriorul locuințelor , nu va depăși 55dB- curba de zgomot Cz50;
- În perioada nopții, între orele 23,00-7,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat  $A(L_{AeqT})$ , măsurat în exteriorul locuințelor , nu va depăși 45dB- curba de zgomot Cz40;

✓ **Protecția calității solului în perioada de execuție a lucrărilor de construire:**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

9

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Amenajarea, în funcție de caz, de platforme balastate/ betonate pentru colectarea selectivă a deșeurilor.
- Utilizarea de materiale absorbante și organizarea intervenției prompte în cazul scurgerilor de produse petroliere, chiar pentru suprafețele betonate, pentru evitarea migrării acestora pe suprafețele de sol.

✓ **Gospodărirea deșeurilor :**

- Colectarea selectivă a deșeurilor rezultate din activitatea de construire și transportul acestora în vederea valorificării/eliminării prin operatori autorizați.
- Manipularea și transportul pentru tratarea/valorificarea/eliminarea finală a deșeurilor periculoase, se vor realiza de firme specializate, autorizate, cu respectarea cerințelor în vigoare privind protecția sănătății umane și a factorilor de mediu;
- Deșeurile provenite din demolări se vor transporta cu autovehicule acoperite, în perimetre special amenajate, aprobate de CL al Municipiului Iași.
- Este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentului obiectivului prin:
  - ✓ abandonarea/ înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate;
  - ✓ staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop;
  - ✓ distrugerea sau degradarea, prin orice mijloace, a vegetației din zonă ( inclusiv copaci)

✓ **Prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii cu impact asupra sănătății populației și mediului înconjurător:**

- Pentru evitarea oricărui situații de risc și accidente în timpul perioadei de execuție se vor respecta toate prescripțiile tehnice, de exploatare și întreținere a utilajelor utilizate, inclusiv a normelor privind securitatea muncii pe șantier.
- Respectarea întocmai a prevederilor actelor de reglementare emise de instituțiile avizatoare;

**În situația în care, ulterior, proiectul se modifica, anterior începerii execuției, titularul proiectului are obligația prezentării la APM Iași a unei notificări care va cuprinde informațiile aferente noii soluții.**

**Dispoziții finale:**

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.





Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

p. DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Gălea TEMNEANU



SEF SERVICIU AVIZE, ACORDURI,  
AUTORIZATII,

ing. Irina SIMIONESCU



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

11

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

12

Calea Chișinăului nr. 43, Cod poștal 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax 0232/214.357

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*