



Agenția pentru Protecția Mediului Iași

Nr. 4546 / 05.10.2017

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. 286 Din 05.10.2017**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **TĂNASE PETRICĂ DUMITREL și TĂNASE MIHAIL GABRIEL**, cu domiciliul în municipiul Iași, strada Bacinschi, nr. 6, bl. CL1, et. 1, ap. 2, județul Iași, înregistrată la APM Iași, cu nr. 12157/27.10.2016 și a completărilor cu nr. 10290/20.09.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare,

**Agenția pentru Protecția Mediului Iași** decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 22.09.2017 că proiectul **“Construire hală service auto, anexe aferente, racorduri utilități, organizare de șantier”** propus a se realiza în comuna Miroslava, satul Uricani, T.9, P.1CC, 2P, N.C.-79573, județul Iași :

**nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului**, sunt următoarele:

**a) Proiectul** se încadrează în prevederile H.G.445/2009, anexa nr. 2, pct.10, lit.a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale.

**b) Caracteristicile proiectului:**

**1. Mărimea proiectului** – amplasamentul propus pentru realizarea investiției este situat în comuna Miroslava, satul Uricani, T.9, P.1CC, 2P, N.C.-79573 și are o suprafață de 2052,00 mp.

Proiectul propune construirea unei hale metalice pentru desfasurarea activitatii de service auto.

Caracteristicile amplasamentului sunt urmatoarele :

Suprafața terenului= 2052,0 mp; suprafața construită= 447,0 mp; suprafața alei/circulații = 489,0 mp, suprafața parcarilor = 25,0 mp; suprafațe libere / spații plantate = 1091,0 mp;

**2. Cumularea cu alte proiecte:** – proiectul de investiție “Construire hală service auto, anexe aferente, racorduri utilități, organizare de șantier” propus a fi amplasat în comuna Miroslava, satul Uricani, T.9, P.1CC, 2P, N.C.-79573, județul Iași nu se cumulează cu alte proiecte.

**3. Utilizarea resurselor naturale:** - realizarea proiectului de investiție nu implică utilizarea resurselor naturale;

**4. Producția de deșeuri:**

- deșeurile rezultate în urma execuției lucrărilor /funcționării obiectivului se vor depozita selectiv pe categorie de deșeu în containere speciale și vor fi predate la societăți autorizate în colectare/valorificare/eliminare;

**5. Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:**

**Protecția atmosferei:**

Funcție de natura activităților desfășurate în cadrul procesului de execuție a obiectivului, sursele generatoare de poluanți atmosferici din perimetrul investiției sunt:

- emisii provenite de la mijloacele auto;

- pulberi provenite din desfacere/refacere terasamente, umpluturi, etc.





## Agenția pentru Protecția Mediului Iași

### Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor :

-Nivelul de zgomot care se va înregistra la limita incintei obiectivului va respecta limitele maxime admise de standardele și normativele în vigoare;

### Protecția calității solului și subsolului:

-surse: depozitarea deșeurilor, scurgeri accidentale de combustibili ;

În vederea prevenirii riscurilor de poluare a solului și subsolului proiectul de investiție prevede luarea de măsuri cu scop preventiv constând în măsuri structurale cât și în măsuri de bună gospodărire și întreținere.

Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate: Nu este cazul.

### **c) Localizarea proiectului**

- *Utilizarea existentă a terenului* – folosința terenului- curți construcții, pasune, destinația : conform PUG aprobat - subzona activităților compuse din industrie nepoluantă și servicii A1;

### **d) Caracteristicile impactului potențial**

- *În etapa de execuție* se identifică ca surse potențiale de poluare a solului: depozitarea materialelor de construcție, depozitarea deșeurilor, funcționarea utilajelor utilizate.

- *În etapa de funcționare:* Impact redus asupra mediului.
- Impactul asupra așezărilor umane și a obiectivelor de interes public este redus.
- Extinderea impactului – local, numai în zona de lucru, numai pe perioada execuției;
- Natura transfrontieră a impactului – execuția lucrărilor de construcție și funcționarea obiectivului nu au efecte transfrontieră;
- Mărimea și complexitatea impactului – impact redus pe perioada execuției proiectului și a funcționării obiectivului;
- Probabilitatea impactului – redusă, numai pe perioada realizării obiectivelor aferente proiectului de investiție;
- Durata, frecvența și reversibilitatea impactului – nu este cazul

## **II. Condițiile de realizare a proiectului:**

### **a) Caracteristicile investiției:**

Proiectul propune construirea unei hale metalice pentru desfasurarea activității de service auto.

Hala de service auto va cuprinde trei zone funcționale distincte după cum urmează :

- zona administrativă, show room și recepție amplasată în fațada principală a imobilului S=106 mp
- zona atelierului mecanic care dispune de trei posturi de lucru dotate cu trei elevatoare hidraulice S=122,20 mp ;
- zona atelierului de tinichigerie-vopsitorie care dispune de un spațiu pentru intervenții la caroserie și două cabine de vopsitorie S=183 mp ;

Fiecare dintre cele trei zone au asigurate accesuri pietonale și auto direct din exteriorul clădirii prin uși normale sau uși rulante.

Hala va avea o structură metalică cu stâlpi din profil I 27 și grinzi din profil I 33 îmbinate cu buloane. Închiderile exterioare se vor realiza din panouri termoizolante din tablă cu izolația din saltele de vată minerală, în grosime de 100 mm, fixate de structura metalică cu șuruburi autofiletante.

Acoperișul va fi de tip șarpantă metalică într-o apă cu învelitoarea din panouri de acoperiș termoizolante de tablă cu izolația din vată minerală de 100 mm

În interiorul clădirii se vor monta două cabine din care una pentru pregătirea și una pentru vopsit:

**Cabina de vopsit-** marca Cometi model CORAL 70-1 bucata, cu următoarele caracteristici:

- dimensiuni de utilizare: 7080 x 4000 x 3000 mm
- dimensiuni exterioare: 7220 x 4120 x 3740 mm





## Agenția pentru Protecția Mediului Iași

-*usa fata*: 3 panouri cui geamuri de observatie , geam securizat, dimensiune totala deschidere 2860 x 2970 mm;

-*pereti laterali*: placi galvanizate vopsite in alb ce alcatuiesc panouri de 52 mm umplute cu vata de sticla pentru izolare;

-*podeaua* este formata din 15 gratare de 920x1000x40x3 mm pentru o gura de evacuare de dimensiune 2820 x 5030 mm, filtre de podea cu sustinatoarele acestora;

-*tavanul*: este izolat echipat cu filtre tip FULLTOP in suprafata totala de filtrare de aprox 19 mp cu 3 randuri (siruri) de filtre cu dimensiunile 7080x900 mm fiecare;

-*sistemul de iluminat* este format din 12 armaturi de lumina fixate in peretii laterali;

-*generatorul de incalzire*: este format din arzator cu functionare pe gaze naturale combustibile. Arzatorul marca Riello tip RS 34 + rampa gaz, cu capacitate de aer=25000 mc/h, putere electrica  $P_e=2 \times 4$  Kw, putere termica  $Q=210000$  kcal/h;

-*ventilator de evacuare* cu pachete de filtrare mod EC30 cu clapeta manuala 1800x 600 mm, capacitatea aerului= 27000 mc/h, putere electrica  $2 \times 4$  Kw, 10 pachete de filtre tip buzunar;

**Cabina de pregatit**- -1 bucata, cu urmatoarele caracteristici:

-dimensiuni de utilizare: 7080 x 4000 x 3000 mm

-dimensiuni exterioare: 7220 x 4120 x 3740 mm

-*podeaua* este formata din 15 gratare de 920x 1000x 40x3 mm pentru o gura de evacuare de dimensiune 2820 x 5030 mm, filtre de podea cu sustinatoarele acestora;

-*tavanul*: este izolat echipat cu filtre tip FULLTOP in suprafata totala de filtrare de aprox 19 mp cu 3 randuri (siruri) de filtre cu dimensiunile 7080x 900 mm fiecare;

-*ventilator de evacuare* cu pachete de filtrare mod EC30 cu clapeta manuala 1800x 600 mm, capacitatea aerului= 27000 mc/h, putere electrica  $2 \times 4$  Kw, 10 pachete de filtre tip buzunar;

### **b) Realizarea organizarii de santier cu respectarea :**

Organizarea de șantier se va face pe amplasament în zone special amenajate; zona frontului de lucru va fi împrejmuită și semnalizată prin mijloace corespunzătoare de avertizare;

- descărcarea materialelor se va face în apropierea zonei de lucru; manipularea lor se va face cu grijă, pentru a se evita deteriorarea solului și distrugerea vegetației;

- mijloacele de transport vor fi asigurate astfel încât să nu existe pierderi de material sau deșeuri în timpul transportului;

- utilajele de construcții se vor alimenta cu carburanți numai în zone special amenajate fără a se contamina solul cu produse petroliere;

- întreținerea utilajelor/mijloacelor de transport (spălarea lor, efectuarea de reparații, schimburile de ulei) se vor face numai la service-uri / baze de producție autorizate;

- dotarea cu utilaje care sa nu conducă, în funcționare, la depășirea nivelului de zgomot admis de normativele în vigoare ;

- asigurarea colectării selective a deșeurilor și evacuării ritmice a acestora de pe amplasament;

- curățarea roților la plecarea din șantier și umezirea drumurilor, a căilor de acces în șantier,

### **c. Modul de asigurare a utilităților**

- Alimentare cu apă în scop igienico-sanitar și tehnologic

- se va realiza din rețeaua de alimentare cu apă existentă în zonă, SC APAVITAL SA;

- Evacuarea apelor uzate

- apele uzate igienico sanitare sunt colectate și dirijate către bazinul vidanjabil de capacitate  $V= 25$  mc, care va fi vidanjat periodic de un operator economic autorizat.

- Apele pluviale posibil impurificate provenite de pe de pe alei carosabile, parcare sunt dirijate prin rigole către separatorul de hidrocarburi [debit:  $Q= 15$  l/s] și apoi deversate în bazinul hidroizolat vidanjabil  $V= 35$  mc.

- Alimentare cu energie electrică

- se va realiza prin racord la rețeaua de alimentare cu energie electrică existentă pe amplasament;





## Agenția pentru Protecția Mediului Iași

### - Alimentare cu gaze naturale

- Energia termică se va asigura prin intermediul unei centrale termice murale cu capacitatea de  $Q = 50 \text{ Kw}$ ;

**d. Pe tot parcursul derularii lucrărilor de execuție a proiectului de investiție vor fi respectate prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată și modificată cu Legea 265/2006, modificată și completată de OG nr. 164/2008, referitoare la protecția calității apelor, atmosferei, solului și la protecția așezărilor umane.**

- Soluțiile tehnice și tipurile de lucrări prevăzute prin proiect vor respecta standardele și normativele în vigoare pentru asigurarea exigențelor privind calitatea construcțiilor pe toată durata de existență normată a acestora.
- Respectarea prevederilor cuprinse în actele de reglementare emise de instituțiile avizatoare, respectiv SC APAVITAL SA, EON DISTRIBUTIE, DSP IASI, A.N. „Apele Române” A.B.A. Prut-Bârlad - S.G.A. Iași;
- Asigurarea prin sisteme proprii de supraveghere a funcționării utilajelor în timpul realizării lucrărilor de construcții.
- Titularul investiției are obligația de a comunica autorităților pentru protecția mediului (APM Iași - tel/fax 0232214357; GNM - Comisariatul Județean Iași - tel 0232/410.270) toate incidentele care se produc în timpul execuției sau a desfășurării activității și care au impact asupra mediului, precum și măsurile întreprinse în vederea refacerii mediului și a desfășurării activității în condiții de siguranță.

**e. Măsurile principale de minimizare a impactului potențial generat de realizarea proiectului vor avea în vedere protecția calității factorilor de mediu ( apă, aer, sol), gospodărirea deșeurilor, prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii cu impact asupra sănătății populației și mediului înconjurător, după cum urmează:**

### Protecția calității apelor

- indicatorii de calitate a apelor uzate menajere evacuate prin vidanjare se vor încadra în limitele prevăzute de HG 352/2005 – NTPA 002;
- se va verifica periodic etanșietatea și integritatea rețelelor de alimentare și canalizare a apelor uzate în scopul minimizării pierderilor de apă și se va interveni prompt pentru remedierea eventualelor defecțiuni;
- apele pluviale colectate de pe accese auto și parcuri, vor fi colectate în bazinul de retenție ( $V = 35 \text{ mc}$ ), după ce sunt preepurate prin separatorul de hidrocarburi (cu debit de  $15,0 \text{ l/s}$ ). Apele pluviale colectate în bazinul de retenție se vor utiliza, la irigarea/întreținerea spațiilor verzi ce se vor amenaja pe amplasament.

### Protecția aerului

- În etapa de construcție: autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gazoase în atmosferă.
- În perioada de funcționare a obiectivului: Se vor respecta prevederile Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.

### Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

- În fazele de execuție a lucrărilor de realizare a proiectului se vor lua măsuri pentru atenuarea zgomotului și vibrațiilor produse de utilajele în lucru, urmărindu-se ca nivelul de zgomot atins să se încadreze în limitele prevăzute de normativele în vigoare, cât și stabilirea unui program de lucru pentru a nu produce disconfort locuitorilor din zonele învecinate.
- Nivelul de zgomot rezultat din desfășurarea activităților specifice în cadrul organizării de șantier și a desfășurării activității de realizare a proiectului, nu va depăși valorile maxim admise stabilite prin OMS nr. 119/2014 și STAS 10009/2017 privind acustica urbana .





## Agenția pentru Protecția Mediului Iași

### Protecția solului

- În perioada de execuție a lucrărilor se interzice stocarea temporară, depozitarea carburanților în zona aferentă amplasamentului. Se vor evita scurgerile de combustibili și uleiuri uzate pe sol ( folosite de mașinile, utilajele și echipamentele de pe amplasament).
- Refacerea suprafețelor de teren afectate temporar de lucrări. Pe perioada execuției lucrărilor se va menține curățenia, după executarea lucrărilor se va reface și aduce la starea inițială terenurile ce au fost afectate de execuția lucrărilor.
- În perioada de funcționare a obiectivului se va evita contaminarea accidentală a solului cu scurgeri de uleiuri sau combustibil.

### Modul de gospodărire a deșeurilor

- Deșeurile rezultate din activitatea de construcție cât și cele rezultate în perioada de funcționare vor fi colectate selectiv și preluate în vederea valorificării/ eliminării de către operatori autorizați

### Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- Proiectul de investiție se va realiza cu respectarea distanțelor minime de protecție sanitară, recomandate între zonele protejate, conform prevederilor Ord. MS nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației ;

### Prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii cu impact asupra sănătății populației și mediului inconjurator:

- Pentru evitarea oricărui situații de risc și accidente în timpul perioadei de execuție se vor respecta toate prescripțiile tehnice, de exploatare și întreținere prevăzute în normativele tehnice de exploatare și întreținere a utilajelor folosite, respectându-se în același timp și normele privind securitatea muncii pe șantier.

### Dispoziții finale:

**Titularul proiectului are obligația de a notifica APM Iași dacă intervin elemente noi necunoscute și asupra oricărei modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.**

**Prezenta decizie se poate revizui, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii și anterior aprobării de dezvoltare.**

**Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și evaluarea adecvată.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**ing. Victor Bogdan DAVIDEANU**



**p. ȘEF SERVICIU AVIZE, ACORDURI,  
AUTORIZAȚII**

**ing. Irina Ana SIMIONESCU**

**ÎNTOCMIT,  
ing. Cristinel BÎLU**

