



Ministerul Mediului
Agenția Națională pentru Protecția Mediului



Agenția pentru Protecția Mediului Iași

Nr. 4252/29.06.2017

Decizia etapei de încadrare
Nr. 1641/29.06.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC TRANS CAR COMPANY SRL, cu sediul în Iași Sos. Pacurari nr.138, Jud. Iași, înregistrată la APM Iași cu nr. 5244/16.05.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare, **Agentia pentru Protectia Mediului Iasi decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnica din data de 19.05.2017 decide că proiectul „Construire parc logistic-Showroom, servicii, depozitare respectiv hale, servicii, depozitare” titular SC TRANS CAR COMPANY SRL propus a fi amplasat în sat/comuna Letcani, jud. Iași, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, sunt următoarele:

a) *Proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, Anexa nr. 2, pct. 10.a) Proiectul nu se încadrează în art. 28 a OUG 57/2007*

Pentru proiect a fost emis certificatul de urbanism nr.65/20.04.2017, Decizia de evaluare initiala nr.166/10.05.2017, anunt public pentru depunerea solicitarii(Ziarul „Buna Ziua Iasi) din data de 17.05.2017; proces verbal de verificare amplasament; Notificare pentru respectarea legalitatii nr.8341/30.05.2017, anunt public decizia etapei de incadrare (Ziarul „Buna Ziua Iasi) din data de 22.05.2017(prezentat in data de 09.06.2017); AVIZ anif NR.79/29.05.2017.

b) Caracteristicile proiectului:

Mărimea proiectului –

Proiectul prevede următoarele:

Obiect nr.1 Showroom cu suprafata construita/desfasurata de 1006.8mp/1006.8mp, spatiile fiind repartizate astfel:

- P1 SHOWROOM AUTO cu S=534.87mp;
- P2 SERVICE AUTO (fara a include vopsire/spalare) cu S=422.35mp;
- P3 HOL cu S=2.86mp;
- P4 Grup Sanitar clienti cu S=5.72mp;
- P5 VESTIAR cu S=2.64mp;
- P6 Grup sanitar cu S=5.28mp;

Obiect nr.2 Spatii depozitare cu suprafata construita/desfasurata de 4051.10mp/4051.10mp, spatiile fiind repartizate astfel:

- P1 Birou primire marfa cu S=14.40mp;
- P2 spatiu depozitare cu S=846.38mp;
- P3 Spatiu depozitare cu S=1537.93mp;
- P4 Birou primire marfa cu S=14.98mp;
- P5 Spatiu depozitare cu S=1413.03mp;
- P6 Birou primire marfa cu S=14.40mp;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Str. Calea Chisinaului nr.43, Iași, Cod 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax. 0232/214.357



Anu primit cu exemplar. Balaban Vasile
Balaban 4.07.2017



Agenția pentru Protecția Mediului Iași

- P7 Cabina paza ECS cu S=6.55mp;
- P8 Spatiu tehnice si curenti slabi cu S=8.28mp;
- P9 Spatiu TEG cu S=21.35mp;
- P10 Spatiu tehnic HVAC cu S=18.6mp;
- P11 Vestiar cu S=10.55mp;
- P12 Grup sanitar cu S=10.11mp;
- P13 Spatiu centrala termica cu S=21.60mp;
- P14 Culuar cu S=16.20mp.

Platforme auto:

- Platforme auto Obiect I existente (beton rutier armat 18cm Bcr 3.5)=845.77mp;
- Platforme auto Obiect I existente (dale prefabricate pe pat de nisip)=1416.66mp;
- Platforme auto Obiect I propuse (beton rutier armat 18cm Bcr 3.5)=769.55mp;
- Platforme auto Obiect II (beton rutier armat 18cm Bcr 3.5)=3040.50mp;
- Platforme auto existente zona de legatura dintre cele doua obiecte (beton rutier dublu armat 18cm Bcr 3.5)=869.14mp;
- Rampe incarcare-descarcare Obiect II (beton armat)=15.00mp

Platforme pietonale:

- Platforme pietonale Obiect I =66.93mp;
- Platforme pietonale Obiect II=8.82mp;

Spatii verzi=37.19mp

- Realizarea proiectului de investitie nu implica utilizarea resurselor naturale (pamint de umplutura);
Productia de deseuri: Din realizarea proiectului de investitie rezulta deseuri(deseuri din constructii/amenajari). Din functionarea proiectului de investitie nu rezulta deseuri
Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

Protectia atmosferei:

Emisii de poluanti specifici provenite de sursele stationare:

- surse stationare dirijate: centrala termica pe combustibil gaze naturale (pulberi; Nox, Sox,);
- surse stationare nedirijate(emisii fugitive): nu este cazul;

Emisii rezultate din surse mobile: poluanti specifice rezultate din arderea carburantilor (gazele de esapament de la utilajele de constructii si autovehicule)

Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor :

Nivelul de zgomot va fi cel maxim admis de producator pentru utilajele/autovehiculele utilizate in realizarea proiectului

Protectia calitatii solului si subsolului-Nu este cazul

Riscul de accident, tinindu-se seama in special de substantele si tehnologiile utilizate: Nu este cazul

c) Localizarea proiectului

- Utilizarea existentă a terenului – curti –constructii)
- In vecinatatea zonei de amplasament a proiectului de investitie nu exista resurse naturale sau zone protejate prin legislatia in vigoare

d) Caracteristicile impactului potential

- In etapa de executie se identifica ca surse potientiale de poluare a solului: scurgeri accidentale de carburanti de la utilaje





Agenția pentru Protecția Mediului Iași

- Impactul asupra asezarilor umane și a obiectivelor de interes public este nesemnificativ, este situat la cca. 500 de locuințe
- Extinderea impactului – local, numai în zona de lucru, pe perioada realizării obiectivului;
- Natura transfrontieră a impactului-realizarea și funcționarea proiectului nu au efecte transfrontieră;
- Mărimea și complexitatea impactului – impact nesemnificativ pe perioada realizării proiectului
- Probabilitatea impactului negativ-redușă, pe toată perioada funcționării proiectului;
- Durata, frecvența și reversibilitatea impactului – nu este cazul

II Condițiile de realizare a proiectului:

1. Realizarea următoarelor construcții și instalații:

Proiectul prevede realizarea obiectivelor descrise la punctul I.b)

2. Modul de asigurare a utilităților

2.1. Alimentarea cu apă ; din rețeaua existentă în zona

2.2. Evacuarea apelor uzate : în rețeaua existentă în zona

2.3. Evacuarea apelor pluviale: în canal ANIF

2.4. Alimentare cu energie electrică: din rețeaua existentă în zona

2.5. Alimentare cu gaze naturale: din rețeaua existentă în zona

2.6. Asigurarea cu energie termică: centrala proprie

2.7. Asigurarea cu carburanți: pentru autovehicule la faza de construcție se realizează prin alimentare de la stațiile de distribuție din zona

3. Realizarea organizării de șantier: în incinta proprie din zona rezervorului .

4. Prevederi legale necesare a fi respectate pe parcursul realizării proiectului:

-Respectarea duratei și perioadei de execuție a proiectului

5. In situația în care, ulterior, prin proiect se propun alte soluții decât cele care au stat la baza emiterii prezentei decizii, anterior începerii execuției, titularul proiectului de investiție are obligația prezentării la APM Iași a unei notificări care va cuprinde informațiile aferente noii soluții.

6. La finalizarea realizării proiectului de investiție, pentru desfășurarea activității, operatorul/titularul nu este necesară solicitarea revizuirii autorizației de mediu
Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și evaluarea adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Victor Bogdan DAVIDEANU



ȘEF SERVICIU AVIZE, ACORDURI,
AUTORIZAȚII

Ing. Irina Ana Simionescu

INTOCMIT

Ing. Vasile Coșescu

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI

Str. Calea Chisinaului nr.43, Iași, Cod 700179

E-mail: office@apmis.anpm.ro; Tel. 0232/215.497; Fax. 0232/214.357

