



## Agencia Națională pentru Protecția Mediului

### Agencia pentru Protecția Mediului Iași

Nr.: .....<sup>8544</sup> / 05.12.2018  
Către: AVATAJI PAUL ȘI AVATAJI NARCISA, GAVRILA CONSTANTIN  
Referitor la: Etapa de definire a domeniului pentru proiectul "Construire locuințe colective, spații birouri, organizare de șantier și împrejmuire teren proprietate conform PUD aprobat prin HCL 528/22.12.2008" propus a fi amplasat în mun. Iași, șos. Națională nr. 180-182, NC 153599, jud. Iași

În conformitate cu prevederile :

- HG nr. 445 / 2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului ;
- Ordinului MMP nr. 135 / 2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private ,
- Legii nr. 265 / 2006 de aprobare a OUG nr. 195 / 2005 privind protecția mediului modificată prin OUG nr. 164 / 2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr.863/2002 privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii – cadru de evaluare a impactului asupra mediului,

În urma analizării documentației prezentate pentru proiectul „Construire locuințe colective, spații birouri, organizare de șantier și împrejmuire teren proprietate conform PUD aprobat prin HCL 528/22.12.2008” propus a fi amplasat în mun. Iași, șos. Națională nr. 180-182, NC 153599, jud. Iași” în cadrul sedinței Comisiei de Analiza Tehnică din data de 05.12.2018 , etapa de definire a domeniului evaluării și de realizare a raportului privind impactul asupra mediului , vă comunicăm că aveți următoarele obligații :

- Evaluarea impactului asupra mediului pentru proiectul mai sus menționat, se va finaliza printr-un raport privind impactul asupra mediului care se va depune la sediul APM - Iași, atât în format scris cât și electronic;
- Raportul privind impactul asupra mediului va fi întocmit în conformitate cu prevederile anexei nr. 2 a Ordinului MAPM nr. 863 / 2002 privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile procedurii – cadru de evaluare a impactului asupra mediului, cu respectarea prevederilor art. 11, 13 și ale anexei nr. 4 a HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- Raportul privind impactul asupra mediului va corespunde cerințelor prevăzute în Anexa II A, coroborat cu cele din Anexa III din Directiva 2014/52/UE.



Totodata vă transmitem în continuare , Indrumarul cu aspectele care vor fi tratate în detaliu în Raportul privind impactul asupra mediului , astfel, se vor analiza și descrie în detaliu, pentru fiecare etapă de realizare:

-Modul de încadrare a proiectului în planul de amenajare a teritoriului: suprafețe, folosința actuală și planificată a terenului aferent proiectului, folosința actuală a terenurilor învecinate, distanțele față de zonele de locuit și față de Stația automată de monitorizare a calității aerului- Stația IS -1 Podu de Piatră- ce face parte din Rețeaua Națională de Monitorizare a Calității Aerului(RNMCA), relația proiectului cu alte proiecte existente sau propuse în zonă și cumulara efectelor acestuia cu ele, cumulara efectului proiectului cu obiectivele existente în zona amplasamentului, alte proiecte care pot apărea ca urmare a implementării proiectului propus, atât în perioada de construire cât și după executarea proiectului, identificarea arealelor posibil afectate de proiect având în vedere folosința actuală a terenului.

- Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect și a cerințelor de amenajare și utilizare a terenului în timpul fazelor de construcție și funcționare, și informații privind resursele folosite;

-Descrierea variantelor posibile: prezentarea variantelor posibile, studiate, analiza lor și estimarea impactului acestora în comparație cu proiectul propus(se vor alege încă 2 variante posibile pe lângă varianta 0), descrierea alternativei 0 și impactul prognozat pentru aceasta; orice alte detalii privind variantele alternative care au fost luate în considerare, detalii privind soluțiile tehnice și indicarea motivelor care au condus la alegerea finală, luând în considerare efectele asupra mediului;

- Principalele caracteristici ale proceselor de realizare a proiectului ( se va pune accent pe descrierea detaliată a modului de realizare a proiectului); prezentarea rezultatelor Investigatiilor preliminare fazei de construcție (ex.teste de sol, foraje)

-Identificarea zonelor de traversare și efectuare a racordurilor la rețelele de transport apă, canalizare, energie electrică, gaze, etc;

- Amplasarea organizării de șantier și a drumurilor de acces, sistematizarea terenului și măsurile pentru protecția factorilor de mediu pe perioada realizării lucrărilor de construcție,

- Informații despre poluanții fizico-chimici care afectează mediul în perioada de construire ,

-Descrierea aspectelor de mediu posibil a fi afectate în mod semnificativ de proiectul propus, în special a populației, faunei, florei, solului, aerului (emisii din gazele reziduale), bunuri materiale, peisajul și interconexiunile dintre factorii de mai sus.



Această descriere trebuie să acopere efectele directe și indirecte, secundare, cumulative, pe termen scurt, mediu și lung, permanente și temporare, pozitive și negative ale proiectului asupra mediului.

- Surse de poluanți atmosferici atât în perioada activității de construcție, inclusiv din instalații tehnice și echipamente aferente cât și din alte surse staționare sau mobile pe perioada ulterioară implementării proiectului, echipamente de depoluare pentru emisiile de poluanți în aer și eficiența acestora ,

- Informații privind nivelul de poluare a aerului din zona amplasamentului proiectului și evidențierea aportului surselor viitoare la poluarea aerului din zona de influență; estimarea nivelurilor de poluanți în interiorul zonei de protecție aferentă stației IS-1, rezultați în urma activităților desfășurate în perioada de construcție și în perioada de funcționare;

- Soluții tehnice pentru colectarea și evacuarea de pe amplasament în siguranță a apelor pluviale,

- Emisiile de zgomot, vibrații și alte surse de disconfort, și descrierea de către titular a metodelor de prognoza utilizate în evaluarea efectelor asupra mediului. Aceasta descriere trebuie să acopere efectele directe și indirecte, secundare, cumulative, pe termen scurt, mediu și lung, permanente și temporare, pozitive și negative ale proiectului asupra mediului.

- Impactul asupra populației din zonă posibil a fi produs pe perioada realizării lucrărilor și pe perioada ulterioară implementării proiectului prin suprasolicitarea utilitatilor, infrastructurii sau serviciilor locale, afluxul crescut permanent sau temporar de populație ;

- Se va analiza și impactul cumulat, ținând seama de proiectele/traficul propus/existent în zonă-atât pe perioada construcției cât și pe perioada de funcționare prin luarea în considerare a emisiilor calculate, cu estimarea nivelurilor de poluanți în zona de protecție aferentă Stației automate de monitorizare a calității aerului-Stația IS 01;

- Deseurile produse în urma realizării proiectului , managementul acestora și modul de valorificare / eliminare a acestora ,

- Riscul producerii unor poluări accidentale în timpul realizării proiectului și măsuri de prevenire a acestora ,

- Descrierea măsurilor preconizate pentru prevenirea, reducerea și unde este posibil, compensarea oricăror efecte semnificative adverse asupra mediului.

- Plan de monitorizare a mediului ,



- Rezumat fara caracter tehnic .

Deasemenea, se vor obtine avizul D.SP.Iasi ,avizul ISU, avizul SC APA VITAL SA Iasi, avizul Comisiei de circulatie, Avizul/punctul de vedere conform emis de ANAR ABA Prut Bârlad pentru proiect.

Prezentarea evaluării efectuate în cadrul Raportului privind impactul asupra mediului trebuie să fie obiectivă, clară, concisă, imparțială, să cuprindă terminologie consecventă și să evidențieze concret concluziile specifice scopului pentru care a fost realizată.

Raportul privind impactul asupra mediului va fi întocmit de o persoană juridică sau fizică independentă de titularul proiectului și atestată potrivit legii și va fi transmis la APM Iași pe suport de hartie si in format electronic. Lista persoanelor atestate este disponibilă pe pagina de internet a Ministerului Mediului: [www.mmediu.ro](http://www.mmediu.ro).

La depunerea Raportului privind impactul asupra mediului se va face dovada plății tarifului pentru etapa de analiză a calității raportului, în valoare de 2000 RON, în contul APM Iași : RO71TREZ4065032XXX000632 – Trezoreria Iasi, cod fiscal 4540852, conform Ord. MMDD nr. 1108/05.07.2007 privind aprobarea nomenclatorului lucrărilor și serviciilor care se prestează de către autoritățile publice pentru protecția mediului în regim de tarificare și cuantumul tarifelor aferente acestora, modificat prin Ord. MM nr. 890/2009.

Prezenta constituie îndrumar conform OUG nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea 265/2006, HG nr. 445/2009, Ordinului MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private și a Ordinului MAPM nr. 863/2002 privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii cadru de evaluare a impactului asupra mediului.

p. DIRECTOR EXECUTIV,

jr. Gheorghe TĂTARU



p. ȘEF SERVICIU AVIZE, ACORDURI,  
AUTORIZAȚII,  
ing. Irina Ana SIMIONESCU

ÎNTOCMIT  
ing. Cristina DASCĂLU



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI IAȘI**

Str. Calea Chișinăului nr. 43, Iași, Cod 700179

E-mail: [office@apmis.anpm.ro](mailto:office@apmis.anpm.ro); Tel. 0232/215.497; Fax. 0232/214.357